

# 67avel rapport da gestiun

## Pendicularas Scuol SA



## **Impressum**

**Editura**  
Pendicularas Scuol SA

**Traducziun**  
Lia Rumantscha

**Layout, cumposiziun**  
Pendicularas Scuol SA

**Fotos**  
Dominik Täuber, Robert Amstutz, Pendicularas Scuol SA

# Cuntgnü

Invid	4
Organs da l'intrapraisa	5
Rapport da l'on 2021/2022	6
Frequenzas dals implants da transport	14
Otezzas da naiv Motta Naluns	15
Quint da gestiun	16
Bilantsch	17
Quints d'implants e d'amortisaziuns	18
Extracts dal quint da gestiun	20
Rapport dal post da revisiun	21
Adöver dal guadogn	22
Svilup dals mezs liquids	23
Agiunta al quint annual	24
Implants da transport	27



**Citat dal president Andri Lansel:**

„L'on da gestiun allegraivel ans permetta ün sguard optimistic süls progets chi sun nizzats e las sfidas chi vegnan.“



**Citat dal directer Andri Poo:**

„Ils giasts predschan il sport da stà e d'inviern sco eir la quietezza illa natüra da l'Engiadina Bassa. Nossa intrapraisa cun vasta perspectiva tils spordscha tuot quai.“



# Invid

a la 67avla radunanza generala ordinaria da las acziunaras e dals acziunaris da las Pendicularas Scuol SA, 7550 Scuol, i'l restorant da muntogna „La Charpenna“:

Sonda, 8 october 2022, a las 16:00

## Tractandas

### 1. Salüd

Nomnar protocolist e scrutinadurs

### 2. Protocol da la radunanza generala fatta in scrit dals 29 october 2021

Il cussagl administrativ propuona dad acceptar il protocol da la radunanza generala dals 20 october 2021.

### 3. Rapport da gestiun cun rapport annual e quint annual 1. 6-21-31-5-22; tour a cogniziun il rapport da revisiun dal post da revisiun Fiduziari Bezzola + Partner SA

Il cussagl administrativ propuona dad acceptar il rapport da gestiun cul rapport annual e'l quint annual.

### 4. Adöver dal guadogn annual

Il cussagl administrativ propuona da transportar il guadogn annual sül nouv quint.

### 5. Dis-charg dal cussagl administrativ

Il cussagl administrativ propuona da dar dis-charg a seis commembers.

### 6. Tscherna dal cussagl administrativ

Il cussagl administrativ propuona a duonna Martina Hollenstein sco nouva cusglieria administrativa.

### 7. Infuormaziuns davart il proget „Nouv fabricat e müdamaint da fabrica Motta Naluns“

### 8. Infuormaziuns davart la strategia da predschs e dals prodots in avegnir

### 9. Prospectiva e varia

In seguit referat da signur cusglier guvernativ Marcus Caduff.

## Organisaziun, infuormaziuns

Il protocol da la radunanza generala in scrit dals 29 october as poja tour in invista a partir dals 12 settember al sez da la società.

### Annunzcha

In l'agiunta survain Ella/El insembe cun quist invid Sia carta persunala d'access persunala. Quista esa da dar giò al büro da votumaziun, pro la controlla d'access, avant co cha la radunanza cumainza. A listess mumaint permetta la carta d'access dad utilisar gratuitamaing la pendiculara als 8 october 2022.

Sch'Ella/El nu po tour part persunalmaing Tilla/Til giavüschaina da cumplettar sulla carta d'access davovart il plainpudair cul nom e l'adressa da la persuna chi Tilla/Til rimplazza e da surdar quista a Sia rimplazzanta o a Seis rimplazzant insembe cul material da vuschar.

Tenor artichel 10 dals statuts da società po as laschar rapreschantar ün acziunari tras ün oter acziunari be scha quist po muossar sü üna procura in scrit.

Per plaschiar resguardar cha'l register da las aczias resta serrà dals 9 settember fin e cun ils 8 october 2022 e cha müdamaints o mutaziuns nun sun possiblas in quist fratemps.

Sch'Ella/El piglia part persunalmaing a la radunanza generala Tilla/Til giavüschaina, per motivs organisatorics, da'ns far pervingir per posta o per e-mail il talun d'annunzcha agiunt fin il plü tard venderdi, ils 30 settember 2022.

### Rapport da gestiun

Il rapport da gestiun detaglià po gnir telechargià e squitschà oura sco datoteca sün nossa website <https://www.bergbahnen-scuol.ch/de/ueber-uns/aktionare/geschaeftsberichte-statuten>.

### Tschaina

In seguit a la radunanza annuala ordinaria invidaina a tuot las acziunaras ed a tuot ils acziunaris ad üna tschaina i'l restorant da muntogna „La Charpenna“.



# Organs da l'intrapraisa

## Cussagl administrativ

Lansel Andri

Sarott Nicolà

à Porta Anton

Fanzun Christian

Matossi Andrea

Ryffel Urs

president, commember liber

vice president, commember liber

rapreschitant dal cumün da vaschins da Scuol

rapreschitant dal cumün da Scuol

rapreschitant dal cumün da Scuol

commember liber

## Post da revisiun

Fiduziari Bezzola + Partenari SA, Zernez

## Direcziun e cader

Poo Andri

directer

Amstutz Robert

manader dals restorants Motta Naluns

Bazzell Ans

manader da la contabilità

Cadonau Arno

manader dal servezzan tecnic

Planta Chasper

manader dal servezzan da pistas e da salvamaint

## Impiegadas ed impiegats sur on

à Porta Jon

schef rimplazzant dal servezzan da pistas e da salvamaint / lavourant da fabrica

à Porta Men

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun

Baumann Thomas

impiegà da pendiculararas, scolaziun d'expert da pendiculararas, a partir dals 1. december 2021

Berisha Xhevati

cuschinunz, a partir dals 1. december 2021

Bucek Peter

chaschas / Chasa Alpina

Caprez Serafin

mecatroniker da pendiculararas, a partir dals 19-04-2022

Dähler Jürg

schef rimplazzant dal servezzan tecnic, fin als 2 lügl 2021

Daub Stefanie

marketing

Denoth Beat

electriker / innaivider

Eberhart Georg

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun

Egler Curdin

patrugliader / lavourant da fabrica

Eller Reinhold

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun

Erni Curdin

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun

Felix Jon Curdin

schef d'innaver

Franziscus Gian Reto

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun, fin 30-09-2021

Häfner Adrian

manaschunz da maschina da far pista / lavourant da fabrica

Kölleman Daniel

schef da cuschina, a partir dals 15-11-2021

Kuppelwieser Herbert

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun

Lanz Fabrice

mecatroniker da pendiculararas AFQ in scolaziun

Marugg Susanne

affars dal personal / administraziun

Peer Riet

manaschunz da maschina da far pista / lavourant da fabrica

Punter Reinhard

mecaniker

Regensburger Kurt

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun

Regli Lukas

patrugliader / impiegà da revisiun, a partir dals 15-11-2021

Tannenberg Mara

marketing

Theiner Herbert

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun

Tschälär Mario

impiegà da pendiculararas / impiegà da revisiun

Vonlanthen Stefan

manaschunz da maschina da far pista / lavourant da fabrica

Waldegger Peter jun.

mecaniker

Waldegger Peter sen.

collavuratur da pendiculararas / impiegà da revisiun

# Rapport da l'on 2021/2022



# Rapport dal cussagl adiministrativ

## Radunanza generala dals 29 octobre 2021

Sco fингà d'utuon dal 2020 nu vaina neir l'on passà pudü far la radunanza generala da maniera fisica. A nus ha mancà ferm il contact fisic persunal cun Ella/El perquai cha nus preschantañ ed analisain fich jent ed eir cun ün pa superbgia nossa lavur prestada dürant l'on da gestiun. A nus esa fich important e prezius da chürar il contact persunal ed amicabel cun Ella, stimada acziunara, cun El, stimà acziunari e cun noss giasts. Tant daplü ans allegraina cha'l cussagl administrativ ha decis unanimamaing in sia tschantada dals 27 lügl 2022 da realisar ington la radunanza generala darcheu illa fuorma üsitada sü Motta Naluns.

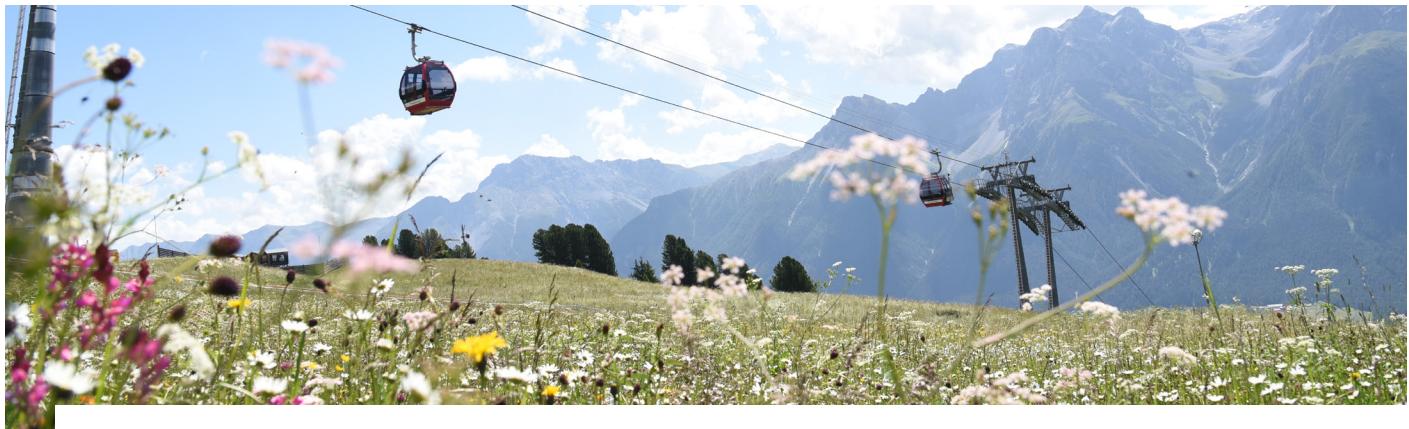
## Rapport our dal cussagl administrativ

Il cussagl administrativ s'ha radunà dürant l'on da gestiun 2021/22 a tschinck tschantadas ordinarias. Pella renovaziun dal stabiliment da gastronomia e da gestiun sü Motta Naluns es gönüa installada üna cumischiu da fabrica chi sta suot la guida dal cusglier administrativ Urs Ryffel. Quista es statta ed es amo adüna fich impegnada. Daspö l'utuon dal 2021 han lö minch'eivna tschantadas da fabrica. Il prüm ha quai fat dab-sögn perquai cha la sgürezza a regard il cuosts es per nus d'importanza centrala. Be grazcha al grond ingaschamaint da quista cumischiu da fabrica e dal rapreschantan dal patrun da fabrica cha nus vain tschernü pudain nus hoz, adonta da las malsgürezzas politicas ed economicas, cuntinuar a lavourar sco planisà. Il böt es da pudair inaugurar il stabiliment in december dal 2024.

L'on da gestiun 2021/22 ha cumanzà cun üna stà per gronda part bella chi'd es ida via in ün bel utuon. Malgrà las malsgürezzas da corona chi sun apparüdas d'utuon tard, vaina pudü cumanzar la stagiu d'inviern cun relaziuns da naiv e dad ora perfettas. Grazcha a l'innavezziun tecnica esa stat pussibel da render accessiblas a noss giasts fich bleras pistas. Ils mais da schner e favrer sun stats ün pa plü debels co previs. Pella paja vaina gnü da prümavaira darcheu üna fich buna occupaziun. Tuot in tuot vaina registrà ün augmaint marcant da prümas entradas ed ün schmertsch da record da CHF 16'024'395.

Nus pudain verer inavo sün ün on da gestiun fich allegraivel. Adonta da las circunstanzas amo adüna fich pretensiunas, vain nus pudü economisar ün bun resultat operativ (EBITDA) da CHF 5'043'840. Corona ans ha occupats eir inavant ed ans ha restret fermamaing, pustüt i'l sectur gastronomic. E listess sun stattas las consequenzas da la pandemia tuot in tuot plü pitschnas co l'on precedant. Nus profitain dal plaschair evidaint dals umans da's muantar darcheu i'l liber. Darcheu vaina das-chü, in consequenza da quist fat, salüdar a bleras Svizras ed a blers Svizzers sulla muntogna. Nus vain pudü spordscher ad Ella/El ed a noss giasts adonta da diversas sfidas, ün stupend evenimaint total sulla muntogna. Quist fat vaina dad ingrazchar pustüt a noss collavuratus chi sun adüna stats serviziaivels ed amiaivels invers noss giasts.





## Gestiun da stà 2021

Avant co pudair drivir la stagiun da stà dal 2021 vaina gönü da far amo diversas revisiuns grondas. Sur Ascensiun ed a partir da Tschinquaisma es statta be la s-chabellera a Ftan in funcziun. Davo avair terminà las lavurs da revisiun es gönüda in funcziun eir la pendiculara, e quai als 12 gün. Fingià bod s'haja demuossà chi darà darcheu üna stupenda stà. Il müravglies utuon ha lura güdà chi ha dat, congualà cul on precedaint, darcheu ün augmaint da las prümas entradas sün daplü da 76'000. Las spartas da la gastronomia e dad Engadin Adventure han eir gönü augmaints considerabels da schmertsch. L'augmaint dals giasts ed ils schmertschs sun dad attribuir in prüma lingia a la situaziun da covid. Ma nus vain eir provà cun differentas activitats da schlariar nossa spüerta e da rinforzar la gastronomia. Ils rapports detagliats seguan süllas prosmas paginas.

Pervi dal volumen d'investiziuns limità per consequenza da l'on da gestiun 2020/21 debel nun ha la grappa da lavur gönü da realisar ingüns progets plü grondas. Differentas lavurs d'infrastructura dals ultims ons han pudü gnir terminadas o tuttas davo. Las eivnas da la stagiun morta sun statts pustüt pels impiegats dal servezzan tecnic fich greivas e colliadas cun lavur da la sonda, causa las grondas revisiuns.

D'utuon ha cumanzà - parallelmaing a l'augmaint dals cas da covid - lura darcheu il temp dal grond aspet a decisiuns e cundiziuns per dar attach a l'inviern. La situaziun es statta amo plü difficila co d'utuon dal 2020, cun quai cha nus savaivan che chi'ns spetta.



## Engadin Adventure

L'on da corona ha fat cumanzar nossa stagiun da bike plü adura co spettà. Adonta da pussibiltats d'avertüra restrettas e restricziuns illa sparta da vendita haja dat landroura ün bun on da bike surprendent (+11,1%). Perfin la spüerta da Rafting ha pudü gnir realisada cullas prescripcziuns bsögnaivlas da covid. Il resultat es stat eir quia surprendent (+ 15,58%).

### Butia da bike

Eir i'l seguond on da corona es statta la dumonda i'l sectur da bike fich gronda, specialmaing davo e-bikes. Uschè s'haja pudü vender fingià in marz ed avrigl blers bikes a la populaziun indigena. I nun ha dat vairamaing üna stagiun morta sco plü bod. Adonta da l'ora instabila han ils giasts da stà darcheu pisserà per üna gronda fittanza. Strettas da furniziun vers la fin da l'on da gestiun han schmachà sülla vendita da bikes. In Svizra vain fat quint cul nível dal 2019, quasi sco avant corona.

### Rafting

Aua gronda in gün e la gronda alguada da la navi ha pisserà per bler Action. Las masüras schlockiadas da corona han güdà pro cha la spüerta da rafting es gönüda nüzziaida da gruppas plü grondas. Üna guida supplementara ha pudü cuernar la dumonda dürant il temp da vacanzas.

### Trottinett

La collavarazion culs impiegats da las pendicularas es statta fich buna. Ils trottinetts sun gnüts controllats e chürats mincha di. I s'ha renovà la signalisaziun.



## Gestiun d'inviern

Al cumanzamaint da l'inviern es darcheu gnü discus davart l'avertüra dals territoris da skis e da las directivas davart Covid chi gnaran decretadas. Grazcha a temperaturas fraidas s'haja pudü innaver bain. Davo üna naivada ün pa plü gronda al principi da november, sun nempe stattas las navaglias in december e schner fich modestas. E listess vaina pudü drivir a partir dals 11 december praticamaing l'inter territori e spordscher als numerus giasts düant tuot la stagiu bunas relaziuns da pista. Las naiveras dal principi da favrer han lura possibiltà üna lunga e buna stagiu fin als 18 avrigh.

L'inviern 21/22 es stat darcheu üna gronda sfida per tuot las collavuraturas e tuot ils collavurarts ed ha pretais gronda flexibilità. Ün fat allegraivel es stat cha dûrant l'inviern sun gnüdas schlockiadas las masüras eir pella gastronomia. Adonta da restricziuns ed ingaschamaint supplementar vain nus, suot las circunstanças dattas, mantgnü tuot las spüertas e possibiltà quatras als giasts blers bels dis d'inviern. Las 337'862 prümas entradas muossan cha la glieud stima amo adüna il divertimaint dal sport da naiv. Entradas e schmerdschs sun stattas d'inviern 2021/22 praticamaing listess otas sco d'inviern 2018/19.

I'l decuors da l'inviern 2021/22 esa stat pussibel eir da far arrandschamaints. Sper occurrenzas i'l parc da naiv e sulla pista vaina pudü bivgnantar pro nus, in occasiun dal simposi da las pendicularas BBGR-WKT, ils collegas dal Tirol e dal Grischun e tils vain pudü muossar nossa stupenda regiun.

Tuot in tuot pudaina dar ün sguard inavo sün üna stagiu d'inviern da success e quai adonta dals gronds cuosts. Il personal s'ha ingaschà, illas periodas cun bleras absenzas causa Covid, fermamaing per mantgnair la gestiun cumpleta. Grazcha fich!

### Servezzan da salvamaint

- 99 acziuns da salvamaint i'l territori da skis, quai sun 10 accidaunts daplü co l'on precedaint.
- tips dals ingaschamaints: 22 REGA, 11 Skidoo, 66 schlitrás da salvamaint o pendiculara
- lö d'accident: 74 accidaunts sulla pista, 13 i'l parc da naiv, 2 dadour la pista, 8 sulla via da jouslar
- collisiuns tanter sportists da naiv sun capitadas 13 jadas
- tip da ferida: cheu 1 %, rain 1 %, spadla 10 %, schnuogl 12 %, vantrigl 17 %

### Preparaziun da pistas

- uras cha tuot las maschinias da pista sun stattas in funcziun
- 1327 uras da quellas cun acziun dal tuorn da sua
- 188'000 liters consüm da diesel
- 3 acziuns d'elicopter cun explosiuns da lavinas
- 136 chargias explosivas à 4,5 kg, total 612 kg lantschadas (15 da quistas in Vallatscha/Sinestra per sgürar la via dal cumün da Scuol
- 8 chargias cul Avalancheur devant da la staziun da muntogna Mot da Ri e da Salaniva
- 16 chargias culs pilasters da lavina da Clüna, Champatsch e Piz Minschun cun total 72 kg material explosiv
- 7 chargias à 2,5 kg culla lantscha d'explosiun sur la staziun da muntogna da Mot da Ri

### Innaivazion

- optimar las pistas Fis, Spi ed Alpetta
- diversas optimaziuns plü pitschnas
- tuot ils indrizs da far naiv insembel sun stats in funcziun dûrant ca. 28'000 uras pro üna temperatura media da ca. -6,5 °C
- 138 lantschas e 46 chanuns da naiv in funcziun
- dovrà 360'000 m<sup>3</sup> aua per l'innavaivazion tecnica
- ca. 55 % da la surfatscha da las pistas pon gnir innaivüdas



## Marketing e comunicaziun

Sco territori da sport da muntogna cun üna part da plü co 80 % giasts svizzers e cun üna circa listess gronda part da giasts regulars, vaina guardà incunter al seguond on da corona cun optimissem. I d'eira però eir cler cha, pervi da la restricziun da las pussibiltats da viagiar, i gnarà cumbattü plü dür i's marchats in vicinanza. Dimena ura e temp da far e sforzar darcheu las activitats, gnüdas interruottas l'on da corona passà.

L'inviern 2021/22 vaina darcheu reactivà nossas activitats da reclama, insembel cun noss partenaris da cooperaziun. La dimensiun da quist ingaschamaint es stata precauta. L'elemaint chi collia quistas traís campagnas principales es da rinforzar nossa posiziun a regard la persistenza.

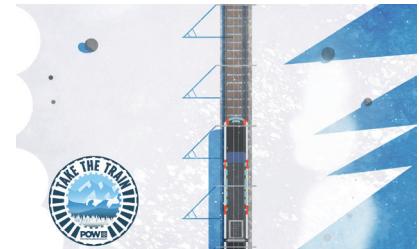
### Puncts culminants da las campagnas



**Andri Poo**, directer da las pendicularas cun cour e san inclet  
Da maniera simpatica, dà Andri Poo, sco chi'ns para, invista in sia lavur marcada da sfidas economicas, socialas ed ecologicas.

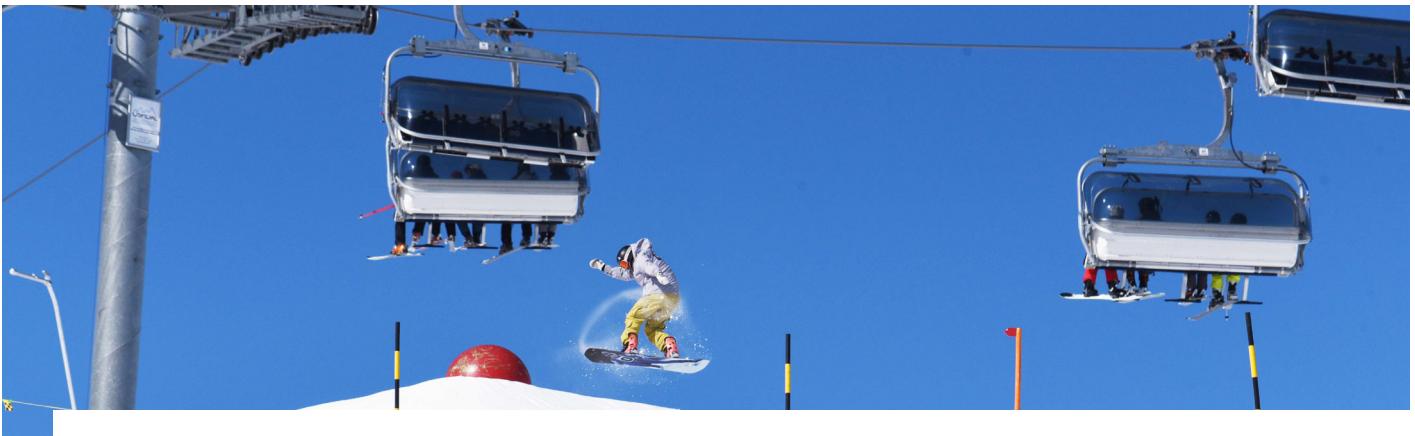


**Campagna enavant**  
Uschè ospitaivel cha las vacanzas dvaintan amo plü persistentas. La regiun da Scuol Zernez spordscha ün servezzan sco novità mundiala: indigens cumpenseschan - vain ün giast fond stortas giò da las pistas da Motta Naluns, sbassa la famiglia Famos il s-chodamaint.



**POW Take the Train**  
Raduond 70 % da las emissiuns da Co2 d'üna destinaziun vain chaschunada cun gnir e partir cul auto. L'organisaziun da protecziun dal clima „POW Protect our Winter Switzerland“ ha miss per böt da redüer las emissiuns chi resultan da quist gnir e partir. Nus sustgnain quist intent ed eschan partenaris da la campagna „Take The Train“ (Piglia il tren).

La pista dal sömmi, per uschè dir l'essenza da l'evenimaint da pistas sü Motta Naluns, es gnüda taxada sco spüerta top. Quai es gnü comunichà sur advertorials ed üna ulteriura campagna da partenari sur TESSVM cun SvizraTurissem. Implü eschan nus stats part da la campagna d'inviern da Grischun-vacanzas cha singuls territoris da skis grischuns han promovü quist inviern cun testimonis regiunals, pro nus es quai statta Bibi Vaplan. Id es eir gnü cuntinuà culla candidatura dal pass da skis incl. spüerta, cul focus sün temps da stagiu debels.



# Marketing e comunicaziun

## E-Commerce

Parallel a quist vaina perseguità la vendita dals bigliets da skis sur nos agen shop ed i'l rom da cooperaziuns da vendita, per sgurar eir quia per l'avegnir la simpla disponibiltà per giasts potenzials. Cun actualmaing 20 % part dad e-com vaina fat ün pass illa buna direcziun, ma il potenzial nu vaina nüzzia amo dal tuot.

## Spüertas

A regard la comunicaziun ans vaina concentrats l'on passà fermamaing sün l'inviern. Pro'l svilup da la spüerta ans vaina occupats culla stà. Uschè sun gnüdas, sper la fabrica cumplexiva dals „Pure Alpine Trails“ sviluppadas dürant l'on da gestiun 2 nouvas vias tematicas. Quistas as poja pella prüma jada tour suot ils peis. Ellas as drizzan a giasts chi van jent a spass e chi admiran la natüra. Daplü da la „Senda panoramica geologica“ e „FlowerWalks“ suot www

## Events

Finalmaing, daspö las restricziuns relevantas da corona han pudü avair lö darcheu singuls evenimaints. Sper ils events sportivs sco Volcom Shred Race, la maestranza grischuna da las pendicularas e la coppa mundiala da FIS sun quai stattas la stà passada e l'inviern passà las occurrenzas da la saira „La Motta da not“, „Sundowner“ e jouslar la saira cha'ils giasts han giodü. La show dal sport da naiv ha però stuvü gnir spostada amo üna jada pervi da las controllas da corona, ma i tilla darà sgür l'inviern chi vain.

Da promouver la conscienza per l'ambiant es stat eir quist on i'l center dals evenimaints e quai cun nettiar las pistas, l'uschè nomnà „Trash Hero Switzerland“. Il success es stat grond cun 112 partecipantas e partecipants (41 uffants), il s-chart ramassà ha pasà 72 kg.

La cuorsa da Volcom Shred Race es gnüda organisada e realisada pella prüma jada aint il parc da naiv e quai da Volcom (in collavuraziun cun Element e las Pendicularas Scuol). Malgrà la trid'ora s'han partecipadas 60 persunas.

## Distincziuns

Nos ingaschamaint da persistenza es gnü curunà cun la distincziun pro'l „Blick Winterawards“ illa categoria da l'attractività da l'ambiant. La giuria ha intunà nossa offensiva da mobilità, la „Spassegiada climatica cun Andri Poo“ sco eir nossa persvasiun a regard la persistenza sün nossa plattaforma „per la natüra“.

Ün nouv test da resorts da skis attestescha a Motta Naluns valurs optimalas. Motta Naluns es gnü onurà sco meglder territori da skis da l'inter muond fin 80 km. Cun 5 da 5 stailas sun gnüts valütats in prüma lingia ils implants da transport, la sgürezza da naiv e la preparaziun da las pistas sco eir la spüerta attractiva per famiglias ed uffants sco eir il parc da naiv varia.





## Persunal e finanzas

### Persunal

La grond'affluenza da giasts la stà e las cundiziuns pervi da Corona pella gestiun da las pendicularas e da la gastronomia han eir manà l'on da gestiun 2021/22 daplü cuosts da persunal e pajas plü otas. D'instà han ingaschà las Pendicularas Scuol SA 62 collavuraturs, dürant la stagiun d'inviern 147, dals quals 30 impiegats sur on ed 1 giarsun. Ils cuosts da paja contabilisats sun causa las investiziuns fich pitschnas e cun quai eir aignas prestaziuns plü pitschnas in relaziun plü ots co oters ons.

Dürant l'on da gestiun 2021/22 ha bandunà Gian Reto Franziscus nossa firma. Per sustgnair il servezzan tecnic vinaire pudü ingaschar a Lukas Regli sco impiegà sur on. Thomas Baumann ha cumanzà d'utuon a sustgnair ad Arno Cadonau i'l servezzan tecnic, davo cha Jürg Dähler nu po plü lavurar pro nus per motivs da sandà. Davent da la prümavaira es eir Serafin Caprez impiegà a temp plain sco mecatroniker da pendicularas. Thomas e Serafin fan lur scolaziun dad expert da pendicularas.

Pro la gastronomia vaina s-chaffi duos plazzas sur on per pudair spordscher als collavuraturtura una perspectiva e per gnir a bröch cul problem dal persunal. Nos collavuratur da blers ons Xhevät Berisha ed il schef da chadafö Daniel Köllemann occupan quistas plazzas.

### Finanzas

Üna ulteriura stà 2021 sur la media ha manà ün rechav da transport da stà da CHF 840'351.-, quai chi'd es, congualà cul 2020, amo üna jada ün augmait da 9 %. Insembel culs schmertschs dad Engadin Adventure (Rafting, Bikeshop e fittanza da trottinet) riva il schmertsch da la stà sün ca. 11 % dal schmertsch total.

Grazcha ad ün inviern da success cun ün rechav da transport da CHF 9.73 milliuns ed ün fich allegraivel rechav da gastronomia da CHF 3.34 milliuns vaina pudü contabilisar pella prüma jada dasö chi dà nossra intrapraisa ün rechav da gestiun da daplü da 16 milliuns. Quai es, congualà cul bun on da gestiun 2018/19 ün augmait dad 8 %.

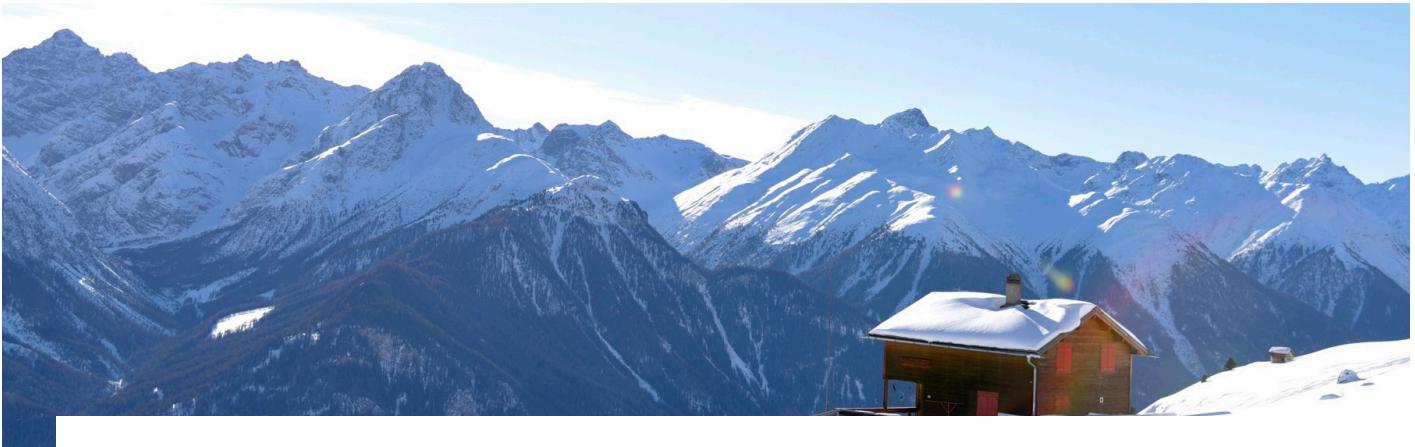
Quist on da gestiun dan in ögl però eir ils cuosts plü ots. Pustüt ils cuosts da paja, il mantegnimaint ed ils cuosts d'energia s'han augmantats adüna daplü congualà culs ultims ons.

Ils cuosts da paja plü ots derivan d'üna vart pervi da covid e l'affluenza dals giasts. Da tschella vart però eir perquai cha nus provain da dozar ün zich il nivel da paja dals collavuraturtura. Quist process ans accumpagnarà ils prossems ons cun quai cha nus eschan dependents da persunal qualificħà.

Il svilup e las investiziuns dals implants e l'infrastructura da l'innavigazion han valurisà fermamaing nos territori da skis i'ls ultims s-chars 20 ons. Ils implants moderns e plü gronds sun cleramaing plü intensivs a regard il cuosts da mantegnimaint e l'innavigazion chaschuna cun pumpas, compressers ed armaturas cuosts da forza cha nus nu vain gnü amo avant pacs ons.

Per l'on da gestiun 2021/22 resulta da fits, impostas ed amortisaziuns ün resultat da CHF 5'043'804.- (EBITDA). Nus vain pudü far amortisaziuns da CHF 4.804 milliuns e contabilisain ün guadogn da CHF 4.-.

I'l bilantsch as diminuischa il chapital ester per bod CHF 3 milliuns sün CHF 21.29 milliuns pro üna summa da bilantsch da CHF 31.93 milliuns.



## Ingrazchamaint

Las grondas sfidas dûrant il temp da pandemia vain nus pudü dominar be grazcha a la gronda solidarità da tuot las persunas partecipadas. In quist lò ingrazchain nus perquai a noss giasts per l'incletta invers las restricziuns introdüttaas dûrant quist temp, chi'd es stat difficil per nus tuots.

Ün ingrazchamaint special va implü a nos directer, sar Andri Poo, ed a seis collavuraturys ils plü strets per lur ingaschamaint extraordinari pustüt dûrant quist temp special. Insembel cun seis cader e tuot las collavuraturys e tuot ils collavuraturys han els prestà excellenta lavur dûrant tuot l'on. Cordial ingrazchamaint a tuottas ed a tuots pel grond ingaschamaint a favur da nossa intrapraisa.

Ün ulteriur ingrazchamaint va a noss partenaris: las scoulas da sport da naiv, las gestiuns privatas da restoraziun, ils affars da sport sco eir a l'organisaziun turistica regiunala TESSVM per l'agreabla collavuraziun a favur dal bainstar da noss giasts.

Ingrazchar vulessan nus eir pella agreabla collavuraziun constructiva culs rapreschantants dals cumüns, dals cumüns da vaschins e possessurs da terrain. A noss furniturs e partenaris ingrazchaina eir cordialmaing pella buna collavuraziun fidada. Be insembel eschna plü ferms e meglders co noss concurrents.

Eir a la populaziun da l'Engiadina Bassa sco eir ad Ella, stimada acziunaria, ed ad El, stimà acziunari, ingrazchain nus cordialmaing pella fiduzcha demuossada.

### Prospectiva

In vista al nouv on da gestiun 2022/23 eschan nus precautamaing optimists, perquai cha'l svilup politic ed economic es in- avant malsgür e pudess influenzar nos affar da maniera negativa. Nus eschan però persvas cha, cun nossa spüerta e nossa effizienza operativa ragiunta i'l fratemp, eschna fich bain parderts per l'avegnir. Implü ans allegraia da das-chair preschan- tar ad Ella/El a la radunanza generala il nouv proget pel stabilimaint da gastronomia e da gestiun sü Motta Naluns.

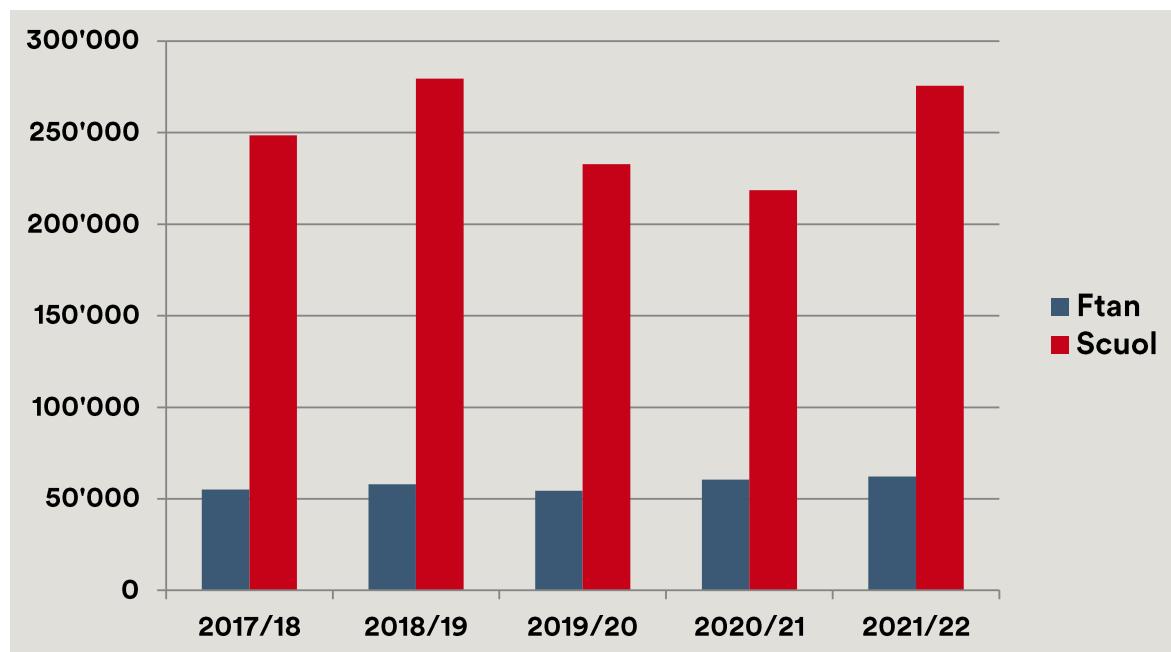
Nus Tilla /Til ingrazchain per la fiduzcha demuossada ed ans allegrain d'avair bels mumaints e discuors agreabels sü Motta Naluns. A revair!

Scuol, in settember 2022

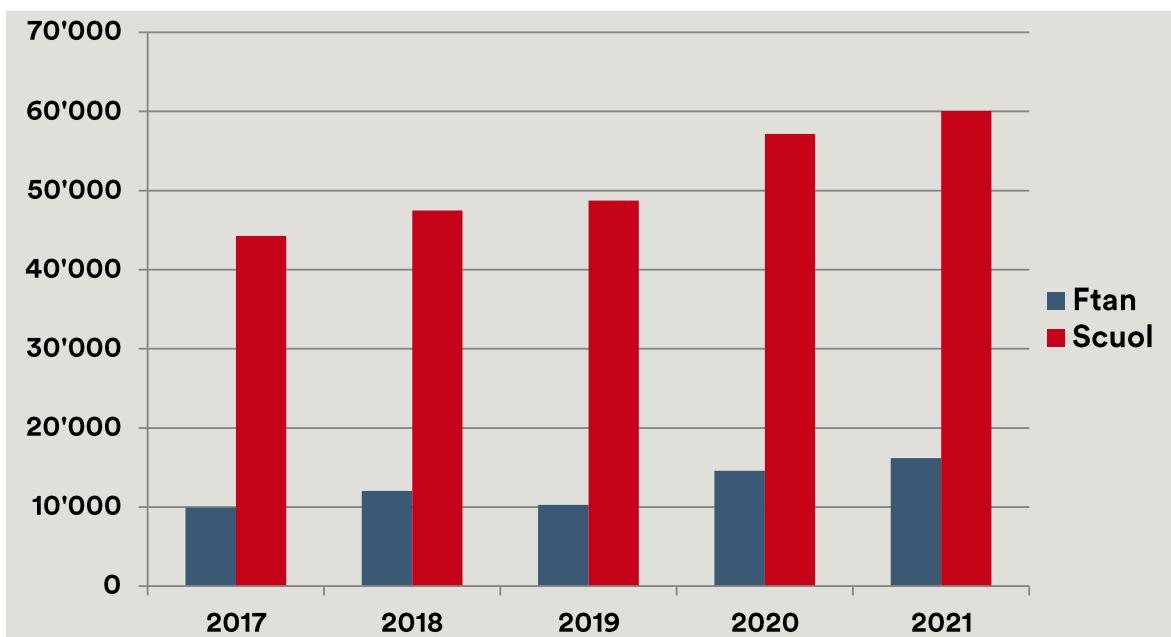
Andri Lansel pel cussagi administrativ

# Frequenzas dals implants da transport

## Gästeeintritte Scuol und Ftan, Winter 2017/18 - 2021/22

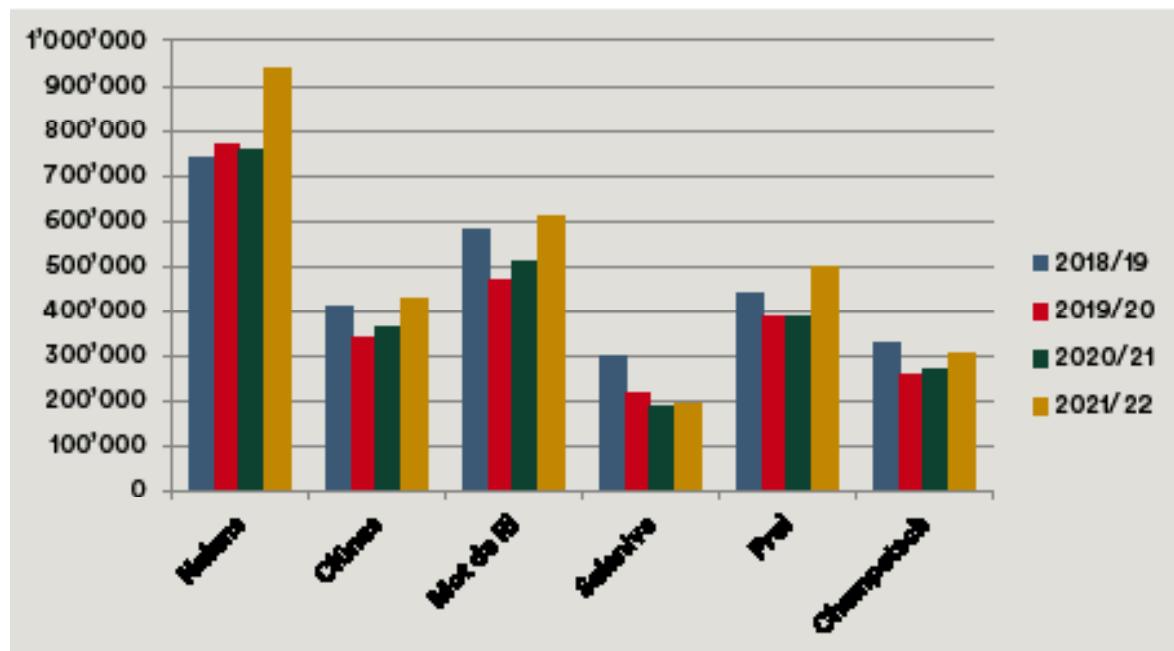


## Gästeeintritte Scuol und Ftan, Sommer 2017 - 2021

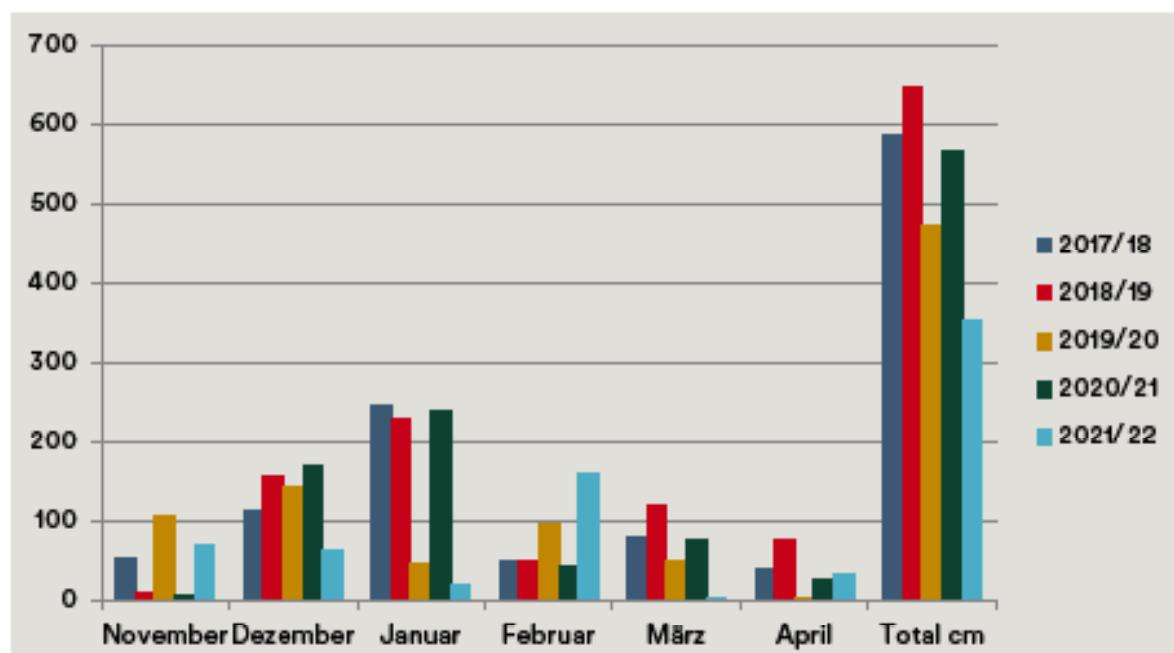


# Freuqenzas dals implants da transport ed otezzas da naiv Motta Naluns, 2'150 m. ü. M.

## Frequenzen Verteilanlagen Winter 2018/19 - 2021/22



## Neuschneemessung auf Motta Naluns Winter 2017/18 - 2021/22



# Quint da gestiun

## Quint da gestiun / Erfolgsrechnung

		2021/2022		2020/2021	
		CHF	%	CHF	%
<b>RECHAV DA GESTIUN</b>	<b>BETRIEBSERTRAG</b>	<b>16'024'395</b>	<b>100</b>	<b>12'104'106</b>	<b>100</b>
<b>Rechav da transport</b>	<b>Verkehrsertrag</b>	<b>10'632'445</b>	<b>66</b>	<b>8'502'300</b>	<b>70</b>
Transport da persunas da stà	Sommerv erkehr	840'351	5	773'007	6
Transport da persunas d'inv iern	Winterv erkehr	9'730'088	61	7'659'047	63
Transport marchanzia	Güterv erkehr	62'006	0	70'247	1
<b>Rechavs secundaris</b>	<b>Nebenerträge</b>	<b>5'391'951</b>	<b>34</b>	<b>3'601'806</b>	<b>30</b>
Rechav da marchanzia	Warennertrag Bahn	32'341	0	30'351	0
Rechav da gastronomia	Gastronomieertrag	3'335'412	21	1'860'009	15
Rechav da pernottaziuns	Beherbergungsertrag	167'820	1	81'057	1
Rechav da fittanzas	Ertrag Nebenbetriebe/Vermietung	422'885	3	308'513	3
Ulteriuras entradas	Übrige Betriebserträge	1'433'493	9	1'321'876	11
<b>EXPENSAS DA GESTIUN</b>	<b>BETRIEBSAUFWAND</b>	<b>10'980'591</b>	<b>69</b>	<b>9'635'045</b>	<b>80</b>
<b>Expensas per marchanzias/gastronomi: Warenaufwand</b>		<b>1'063'934</b>	<b>7</b>	<b>691'534</b>	<b>6</b>
Cuosts cumprita marchanzia	Warenaufwand Bahn	48'853	0	54'245	0
Cuosts cumprita gastronomia	Warenaufwand Gastronomie	1'015'081	6	637'290	5
<b>Resultat brüt dav o expensas march./ga: Bruttoergebnis nach Material/Warenaufw:</b>		<b>14'960'461</b>	<b>93</b>	<b>11'412'572</b>	<b>94</b>
<b>Expensas da personal</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>5'291'723</b>	<b>33</b>	<b>4'740'313</b>	<b>39</b>
<b>Resultat brüt dav o expensas da persun: Bruttoergebnis nach Personalaufwand</b>		<b>9'668'738</b>	<b>60</b>	<b>6'672'258</b>	<b>55</b>
<b>Ulteriuras expensas da la gestiun</b>	<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>4'624'934</b>	<b>29</b>	<b>4'203'197</b>	<b>35</b>
Bus da skis	Sportbus	169'397	1	161'882	1
Ulteriurs cuosts	Übriger Betriebsaufwand	700'927	4	672'550	6
Cuosts da fittanzas	Aufwand Nebenbetriebe / Vermietung	55'325	0	22'261	0
Energia / carburant	Energie / Treibstoffe	1'044'929	7	927'054	8
Mantegnimaint general	Unterhalt Betriebsanlagen	1'926'949	12	1'745'493	14
Cuosts d'administraziun	Verwaltungsaufwand	177'063	1	132'681	1
Reclama	Werbung, Verkaufsförderung	351'840	2	339'721	3
Sgüranzas / resalva	Versicherungen / Selbstbehalte	198'503	1	201'555	2
<b>Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)</b>		<b>5'043'804</b>	<b>31</b>	<b>2'469'061</b>	<b>20</b>
Amortisaziuns/rectificaziuns valurs faculta d'in Abschreibungen/Wertberichtigungen Anlageverm		4'804'334	30	2'164'512	18
<b>Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern (EBIT)</b>		<b>239'470</b>	<b>1</b>	<b>304'549</b>	<b>3</b>
Expensas da finanzas	Finanzaufwand	331'838	2	584'153	5
Rechav da finanzas	Finanzertrag	1'011	0	308	0
<b>Betriebliches Ergebnis vor Steuern (EBT)</b>		<b>-91'357</b>	<b>-1</b>	<b>-279'296</b>	<b>-2</b>
Expensas extraordinarias, unicas, d'otras perio Ausserordentlicher, einmaliger/periodenfremder A		59'525	0	32'309	0
Rechav extraordinaris, unicas, d'otras periodas Ausserordentlicher, einmaliger/periodenfremder E		279'705	2	440'426	4
<b>Guadogn av ant imposta</b>	<b>Jahresgewinn vor Steuern</b>	<b>128'823</b>	<b>1</b>	<b>128'821</b>	<b>1</b>
Impostas directas	Direkte Steuern	128'819	1	128'819	1
<b>Guadogn</b>	<b>Jahresgewinn</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>

# Bilantsch

## Bilantsch / Bilanz

		31.05.2022	31.05.2021		
		CHF	%	CHF	%
<b>ACTIVAS</b>		<b>AKTIVEN</b>			
<b>Facultà da circulaziun</b>	<b>Umlaufvermögen</b>	<b>3'279'485</b>	<b>10</b>	<b>2'455'383</b>	<b>7</b>
Mezs liquids	Flüssige Mittel	1'931'398	6	1'133'110	3
Dabuns our da furniziuns e prestaziuns	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	324'814	1	225'211	1
Oters dabuns a cuorta dürada	Übrige kurzfristige Forderungen	307'338	1	348'381	1
Inventars e servezzans na fakturats	Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	474'643	1	469'648	1
Cunfinaziuns activas dal quint	Aktive Rechnungsabgrenzung	241'292	1	279'034	1
<b>Facultà d'investiziun</b>	<b>Anlagevermögen</b>	<b>28'652'962</b>	<b>90</b>	<b>32'325'141</b>	<b>93</b>
<b>Investiziuns finanzialas</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>9'340</b>	<b>0</b>	<b>9'490</b>	<b>0</b>
- Titels	- Wertschriften	9'340	0	9'490	0
- Imprästs activs	- Aktivdarlehen	0	0	0	0
<b>Possess da gestiun</b>	<b>Sachanlagen</b>	<b>28'643'622</b>	<b>90</b>	<b>32'315'651</b>	<b>93</b>
- Mobiglias, maschinas	- Mobilien, Maschinen	17'001	0	20'000	0
- Pendiculara 2009	- Gondelbahn 2009	6'700'000	21	8'000'000	23
- S-chabelleras	- Sesselbahnen	7'530'002	24	9'798'532	28
- Runals/tschintas da transport	- Skilifte/Förderbänder	4	0	4	0
- Implants da far naiv	- Schneianlagen	8'534'960	27	8'750'006	25
- Immobiglias	- Immobilien	4'143'540	13	4'419'517	13
- Restorants	- Restaurationsbetriebe	1'095'453	3	1'246'382	4
- Quint da fabrica	- Baukonto	622'662	2	81'211	0
<b>TOTAL ACTIVAS</b>	<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>31'932'447</b>	<b>100</b>	<b>34'780'524</b>	<b>100</b>
<b>PASSIVAS</b>		<b>PASSIVEN</b>			
<b>Total chapital ester</b>	<b>Total Fremdkapital</b>	<b>21'293'223</b>	<b>67</b>	<b>24'140'024</b>	<b>69</b>
<b>Chapital ester a cuorta dürada</b>	<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>4'301'970</b>	<b>13</b>	<b>8'841'492</b>	<b>25</b>
Obligaziuns our da furniziuns e prestaziuns	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	614'763	2	858'514	2
Obligaziuns a cuorta dürada cun fit	Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	2'430'484	8	6'461'284	19
Otras obligaziuns a cuorta dürada	Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	713'356	2	914'564	3
Cunfinaziuns passivas dal quint	Passive Rechnungsabgrenzung	543'367	2	607'130	2
<b>Chapital ester a lunga dürada</b>	<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>16'991'253</b>	<b>53</b>	<b>15'298'532</b>	<b>44</b>
Obligaziuns a lunga dürada cun fit	Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	15'337'853	48	13'290'137	38
Otras obligaziuns a lunga dürada	Übrige langfristige Verbindlichkeiten	1'633'400	5	1'955'600	6
Retenziuns e posiziuns sumgl. prev. da la ledscha	Rückstellungen sowie vom Gesetz vorg. ähnl. Pos.	20'000	0	52'795	0
<b>Agen chapital</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>10'639'224</b>	<b>33</b>	<b>10'640'500</b>	<b>31</b>
Chapital d'accias	Aktienkapital	6'750'000	21	6'750'000	19
Reservas dal chapital tenor ledscha	Gesetzliche Kapitalreserven	1'770'061	6	1'770'061	5
Reservas da guadogn tenor ledscha	Gesetzliche Gewinnreserven	1'410'735	4	1'410'735	4
Reservas da guadogn voluntarias/Perditas cum. (-)	Freiwillige Gewinnreserven/kum. Verluste (-)	729'548	2	729'544	2
Aignas accias	Eigene Aktien	-21'120	0	-19'840	0
<b>TOTAL PASSIVAS</b>	<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>31'932'447</b>	<b>100</b>	<b>34'780'524</b>	<b>100</b>

# Quint d'implants e d'amortisaziuns

## Anlagen- und Abschreibungsrechnung 2021/22

### Facultà investida / Anlagevermögen 2021/22

	Facultà/Stand 01.06.2021	Müdamaint Veränderungen	Facultà / Stand 31.05.2022
Veiculs / Fahrzeuge Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen	2'332'076 1'485'579	40'177	2'372'253 1'485'579
<b>Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin</b>	<b>3'817'655</b>	<b>40'177</b>	<b>3'857'832</b>
Pendiculara / Gondelbahn 2009	23'032'246	12'546	23'044'792
<b>Total Pendicularas / Gondelbahnen</b>	<b>23'032'246</b>	<b>12'546</b>	<b>23'044'792</b>
S-chabellera / Sesselbahn Salaniva S-chabellera / Sesselbahn Ftan S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri S-chabellera / Sesselbahn Clünas S-chabellera / Sesselbahn Naluns S-chabellera / Sesselbahn Prui	8'633'631 9'308'222 6'670'407 6'478'815 7'923'962 8'444'917		8'633'631 9'308'222 6'670'407 6'478'815 7'987'293 8'464'177
<b>Total S-chabelleras / Sesselbahnen</b>	<b>47'459'954</b>	<b>82'590</b>	<b>47'542'544</b>
<b>Total Runals / Skilifte</b>	<b>2'289'762</b>		<b>2'289'762</b>
Implants da far naiv / Schneianlagen	21'917'446	343'417	22'260'863
<b>Total Implants da far naiv / Schneianlagen</b>	<b>21'917'446</b>	<b>343'417</b>	<b>22'260'863</b>
Edifizi da chascha / Kassengebäude Parkegi / fermativas / PP / Haltestellen Pistas e vias / Pisten + Wege Impl. per siglantar lavinas/Lawinensprengeinricht. Provedimaint d'aua / Wasserversorgung Provedimaint electric / Stromversorgung Cabel da telefon / Telefonkabel Installaziuns, EED / Installationen, EDV Remissas / Einstellhallen Chasa d'administrazion / Verwaltungsgeb. Engadinerhof Chasa Alpina Parcella / Parzelle Ex Cantieni Garascha / Garage Motta Naluns Infrastructura / Infrastruktur Alpetta	723'031 2'737'077 3'032'427 602'564 1'614'957 596'370 343'810 1'850'777 392'251 2'814'778 2'540'991 2'415'388 41'700 2'100'878 271'069	77'972 15'712 9'531	723'031 2'737'077 3'110'399 602'564 1'614'957 596'370 343'810 1'866'489 392'251 2'814'778 2'540'991 2'424'919 41'700 2'100'878 271'069
<b>Tot. parc. / edifizis / Parz. /Gebäude</b>	<b>22'078'069</b>	<b>103'215</b>	<b>22'181'284</b>
Stabels / Gebäude Installaziuns, mobiliar / Installationen, Mobiliar	7'664'420 3'221'245	8'908	7'664'420 3'230'153
<b>Total Restorants</b>	<b>10'885'666</b>	<b>8'908</b>	<b>10'894'574</b>
<b>Total quint da fabrica / Baurechnung</b>	<b>81'211</b>	<b>541'452</b>	<b>622'662</b>
<b>Total</b>	<b>131'562'009</b>		<b>132'694'314</b>

## Quint d'implants e d'amortisaziuns 2021/22

### Amortisaziuns / Abschreibungen 2021/22

Stadi / Stand 01.06.2021	Müdamaint Veränderungen	Stadi / Stand 31.05.2022	Valur da bilantsch Nettobuchwert 31.05.2022
2'322'076	33'177	2'355'253	17'000
1'475'579	9'999	1'485'578	1
<b>3'797'655</b>	<b>43'176</b>	<b>3'840'831</b>	<b>17'001</b>
15'032'246	1'312'546	16'344'792	6'700'000
<b>15'032'246</b>	<b>1'312'546</b>	<b>16'344'792</b>	<b>6'700'000</b>
8'593'631	30'000	8'623'631	10'000
6'408'222	400'000	6'808'222	2'500'000
6'620'407	49'999	6'670'406	1
4'030'284	1'448'530	5'478'814	1'000'001
7'863'961	103'331	7'967'293	20'000
4'144'917	319'260	4'464'177	4'000'000
<b>37'661'422</b>	<b>2'351'120</b>	<b>40'012'542</b>	<b>7'530'002</b>
<b>2'289'758</b>		<b>2'289'758</b>	<b>4</b>
13'167'440	558'463	13'725'903	8'534'960
<b>13'167'440</b>	<b>558'463</b>	<b>13'725'903</b>	<b>8'534'960</b>
531'191	14'460	545'651	177'380
2'290'778	54'741	2'345'519	391'558
2'471'426	138'972	2'610'398	500'001
577'739	3'972	581'711	20'853
1'614'956		1'614'956	1
596'369		596'369	1
343'809		343'809	1
1'830'776	15'712	1'846'488	20'001
391'251	999	392'250	1
1'934'227	56'295	1'990'522	824'256
1'389'951		1'389'951	1'151'041
2'362'695	52'024	2'414'719	10'200
0		0	41'700
1'052'316	42'017	1'094'333	1'006'545
271'068		271'068	1
<b>17'658'553</b>	<b>379'192</b>	<b>18'037'745</b>	<b>4'143'540</b>
6'468'038	102'930	6'570'968	1'093'452
3'171'245	56'907	3'228'152	2'001
<b>9'639'284</b>	<b>159'837</b>	<b>9'799'121</b>	<b>1'095'453</b>
<b>0</b>		<b>0</b>	<b>622'662</b>
<b>99'246'358</b>	<b>4'804'334</b>	<b>104'050'692</b>	<b>28'643'622</b>

## Auszüge aus der Erfolgsrechnung

### Sparte Bahn

	2016/17 in CHF		2017/18 in CHF		2018/19 in CHF		2019/20 in CHF		2020/21 in CHF		2021/22 in CHF	
	in %	in %										
Verkehrsertrag	8'112'485	86	9'039'156	87	9'769'639	87	8'812'187	83	8'502'300	83	10'632'445	84
Nebenerträge	1'362'646	14	1'385'945	13	1'522'939	13	1'866'101	17	1'741'797	17	2'056'539	16
Total Ertrag	9'475'131	100	10'425'101	100	11'292'578	100	10'678'288	100	10'244'097	100	12'688'983	100
Personalaufwand	2'901'191	31	2'916'690	28	3'087'268	27	2'853'235	27	3'429'404	33	3'592'467	28

### Sparte Gastronomie

	Rest. Alpetta						Rest. Betr. Motta Naluns					
	2019/20		2020/21		2021/22		2019/20		2020/21		2021/22	
	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %
Ertrag	924'520	100	778'883	100	1'042'603	100	1'539'858	100	1'014'630	100	1'898'658	100
Warenaufwand	233'796	25	196'038	25	303'457	29	457'815	30	422'337	42	601'960	32
Personalaufwand	451'544	49	388'179	50	600'670	58	889'615	58	842'793	83	976'226	51
Deckungsbeitrag	239'180	26	194'666	25	138'476	13	192'428	12	-250'499	-25	320'473	17
Bar Mar Motta							Gesamte Restaurationen					
	2019/20		2020/21		2021/22		2019/20		2020/21		2021/22	
	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %
Ertrag	328'810	100	66'496	100	394'151	100	2'793'188	100	1'860'009	100	3'335'412	100
Warenaufwand	92'056	28	18'915	28	109'664	28	783'667	28	637'290	34	1'015'081	30
Personalaufwand	92'877	28	79'938	120	122'360	31	1'434'036	51	1'310'910	70	1'699'256	51
Deckungsbeitrag	143'878	44	-32'357	-49	162'126	41	575'486	21	-88'190	-5	621'075	19



A la radunanza generala da las

Pendicularas Scuol SA, Scuol

Zernez, 22 lügl 2022

#### Rapport dal post da revisiun regard il quint annual

Sco post da revisiun vain nus examinà il quint annual agiunt da las Pendicularas Scuol SA chi consista dal bilantsch, dal quint da guadogn e perdita e d'un'agiunta per l'on da gestiun chi'd es i a fin als 31 mai 2022.

#### Responsabilità dal cussagl administrativ

Il cussagl administrativ es responsabel per la disposizion dal quint annual conformat a las prescripcziuns legalas e'statüts. Quista responsabilità cumpiglia la concepziun, l'implementazion ed il mantegnimaint d'un sistem intern da controlla in connex cun la disposizion d'un quint annual chi'd es sainza indicaziuns fosas essenzialas in consequenza da contrafaciuns o d'errurs. Implü es il cussagl administrativ responsabel per la tscherna e l'applicaziun da metodas adequatas per manar la contabilità sco eir per realisar valütaziuns adattadas.

#### Responsabilità dal post da revisiun

Nossa responsabilità es da dar giò ün güdicat da controlla davart il quint annual in basa a nossa controlla. Nus vain fat nossa controlla conformat a la ledscha svizra ed als standards svizzers da controlla. Tenor quists standards vain nus da planisar e d'exeguir la controlla uschè cha nus rivain ad üna sgürezza sufficianta cha'l quint annual nu cuntegna indicaziuns substanzialmaing fosas.

Üna controlla cumpiglia l'execuzion dad acziuns da controlla per surgnir cumprouvas da controlla per las valütaziuns e las ulteriuras indicaziuns chi sun cuntgnidas i'l quint annual. L'examinatur decida, conformat al dovair, s'esset davart las controllas chi vegan fatta. Quistas cumpiglian üna valütaziun dals ris-chs d'indicaziuns fosas essenzialas i'l quint annual in consequenza da contrafaciuns o errurs. Per la valütaziun da quists ris-chs resguarda l'examinatur il sistem intern da controlla per quant cha quel es important per la concepziun dal quint annual per fixar las acziuns da controlla correspondentes, però na per dar giò ün güdicat da controlla davart l'efficacità dal sistem intern da controlla. Implü cumpiglia la valütaziun la commensurabilità da las metodas applichadas pel rendaquant, la plausibilità da las valütaziuns fatta sco eir ün'appreziaziun da la preschiantaziun generala dal quint annual. Nus eschan da l'avisi cha noss'examinaziun fuorma üna basa sufficianta per nos güdicat da controlla.

#### Güdicat da controlla

Tenor nossa valütaziun correspuonda il quint annual per l'on da gestiun chi'd es i a fin als 31 mai 2022 a la ledscha svizra ed als statüts.

#### Rapport sün basa d'ulteriuras prescripcziuns legalas

Nus confermain cha nus accumplin las pretaisas legalas d'admission tenor la ledscha da survaglianza per revisuors (LSR) e l'independenza (art. 728 DO) e chi nun existan ingüns fats chi nu sun cumpatibels cun noss'independenza.

Conformat a l'art. 728 al. 1, cif. 3 DO ed al standard svizzer da controlla 890 confermain nus chi'd esista ün sistem intern da controlla per la disposizion dal quint annual tenor las condizioni concepidas dal cussagl administrativ.

Implü confermain nus cha la proposta davart l'adöver dal guadogn dal bilantsch correspuonda a la ledscha svizra ed als statüts. Nus racumandain d'approvar il quint annual preschaint.

Fiduziari Bezzola + parteneris SA

  
Ramun Grond  
expert da revisiun admiss  
(manader da la revisiun)

  
Jachen Bezzola  
expert da revisiun admiss

# Adöver dal guadogn

## Antrag der Gewinnverwendung

2021/2022      2020/2021

	CHF	CHF
Bilanzgewinn	21'444.39	21'442.73
Jahresgewinn	3.85	1.66
	<b>21'448.24</b>	<b>21'444.39</b>

Der Verwaltungsrat schlägt der Generalversammlung folgende Gewinnverwendung vor:

Zuweisung an die gesetzliche Reserve	0.00	0.00
Zuweisung an die freie Reserve	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	21'448.24	21'444.39
	<b>21'448.24</b>	<b>21'444.39</b>

## Verwendung Gewinnreserven

	CHF	CHF
<b>Freiwillige Gewinnreserven (kum. Verluste) zu Beginn der Periode</b>	<b>729'544.39</b>	<b>729'542.73</b>
(Freiwillige Gewinnreserven VJ + Vorräte VJ + Jahresgewinn VJ)		
Zuweisung an Gesetzliche Gewinnreserve (gem. Beschluss GV)	0.00	0.00
Gewinnausschüttung (gem. Beschluss GV )	0.00	0.00
Bildung Reserve für eigene Aktien	0.00	0.00
Jahresgewinn	3.85	1.66

<b>Freiwillige Gewinnreserven am Ende der Periode</b>	<b>729'548.24</b>	<b>729'544.39</b>
(Freiwillige Gewinnreserven+Vorräte+Jahresgewinn)		

## Antrag zur Verwendung:

Zuweisung an die Gesetzliche Gewinnreserve	0.00	0.00
Ausschüttung einer Dividende	0.00	0.00

<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>	<b>729'548.24</b>	<b>729'544.39</b>
----------------------------------	-------------------	-------------------

# Svilup dals mezs liquids

## Mittelflussrechnung

	2021/2022	2020/2021
	CHF	
<b>Jahresgewinn (+) oder Jahresverlust (-)</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
+/- Abschreibungen/Wertberichtigungen (+) und Zuschreibungen (-) auf Positionen		
des Anlagevermögens	4'804'334	2'164'512
+/- Bildung (+) Auflösung (-) von Rückstellungen	-32'795	0
+/- Wertminderung (+) und Werterhöhung (-) kurzfristig gehaltener Aktiven mit Börsenkurs	0	0
+/- Abnahme (+) oder Zunahme (-) Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-99'603	246'433
+/- Abnahme (+) oder Zunahme (-) kurzfristige Forderungen	41'043	-100'429
+/- Abnahme (+) oder Zunahme (-) Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	-4'995	-15'575
+/- Abnahme (+) oder Zunahme (-) aktive Rechnungsabgrenzung	37'741	-58'972
+/- Zunahme (+) oder Abnahme (-) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-243'751	-771'092
+/- Zunahme (+) oder Abnahme (-) kurzfristige Verbindlichkeiten	-4'232'008	1'298'658
+/- Zunahme (+) oder Abnahme (-) passive Rechnungsabgrenzungen	-63'763	-51'603
+/- Verluste (+) oder Gewinne (-) aus Veräußerung von Anlagevermögen	0	0
+/- Sonstige nicht fondswirksame Aufwände (+) und Erträge (-)	-890	3'590
<b>= Geldfluss aus Geschäftstätigkeit (Cashflow)</b>	<b>205'317</b>	<b>2'715'524</b>
- Investitionen in Finanzanlagen	0	0
+ Devestitionen von Finanzanlagen	0	0
- Investitionen in Beteiligungen	0	0
+ Devestitionen von Beteiligungen	0	0
- Investitionen in mobile Sachanlagen	-156'408	-96'530
+ Devestitionen von mobilen Sachanlagen	0	0
- Investitionen in immobile Sachanlagen	-975'896	-613'527
+ Devestitionen von immobilen Sachanlagen	0	0
- Investitionen in immaterielle Werte	0	0
+ Devestitionen von immateriellen Werten	0	0
<b>= Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-1'132'304</b>	<b>-710'056</b>
<b>Freier Cashflow (+)</b>	<b>-926'987</b>	<b>2'005'468</b>
+/- Aufnahme (+) oder Rückzahlung (-) von kurz- und langfristigen Finanzverbindlichkeiten	1'725'516	-1'560'000
- Gewinnausschüttung	0	0
+/- Kapitalerhöhungen (+) oder Kapitalrückzahlungen (-)	0	0
-/+ Kauf (-) oder Verkauf (+) eigener Anteile	-240	10
<b>= Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>1'725'276</b>	<b>-1'559'990</b>
<b>Zunahme oder Abnahme der flüssigen Mittel</b>	<b>798'288</b>	<b>445'478</b>
<b>Veränderung der flüssigen Mittel</b>		
+ Stand per Beginn des Berichtsjahres	1'133'110	687'633
- Stand per Ende des Berichtsjahres	1'931'398	1'133'110
<b>= Zunahme oder Abnahme der Flüssigen Mittel</b>	<b>798'288</b>	<b>445'478</b>

# Agiunta al quint annual

## Anhang zur Jahresrechnung 2021/2022

### Firma, Rechtsform und Sitz

Pendicularas Scuol SA (Aktiengesellschaft), Scuol

### 1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

2. Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung	31.05.2022	31.05.2021
a) Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen		
Rohmaterial	0	0
Ware in Arbeit	0	0
Fertigprodukte	474'643	469'648
Nicht fakturierte Dienstleistungen	0	0
	474'643	469'648
b) Rückstellungen (kurz- und langfristig)		
Garantiekosten	0	0
Allgemeine Prozesskosten	0	0
Prozess Patentverletzungsklage	0	0
Forstdepositum	0	32'795
Sonstige Rückstellungen	20'000	20'000
	20'000	52'795
c) Übriger betrieblicher Aufwand	2021/2022	2020/2021
Mieten, Reinigung	71'729	55'840
Fahrzeugsteuern	15'228	14'703
Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	4'577	13'476
Wasser, Abwasser, Kehricht	42'527	42'203
Beiträge	49'888	42'460
Engadin Adventure Sommer	346'336	324'303
Anderer Betriebsaufwand	170'642	179'565
	700'927	672'550

### 3. Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

Unter dieser Position wurden verschiedene Entschädigungen des VR, GL und Personal, Härtefallentschädigungen des Kantons Graubünden für die Restaurationsbetriebe für die Monate März 2021 bis Juni 2021 sowie Bahnbereich verbucht. Ansonsten lagen in der Berichts- und Vorperiode keine wesentliche ausserordentliche, einmalige oder periodenfremde Ereignisse vor.

<b>4. Bewertungen von Aktiven zu Kurs-/Marktwerten</b>	<b>31.05.2022</b>	<b>31.05.2021</b>
--	-------------------	-------------------

Es sind folgende in den Finanzanlagen enthaltenen Aktiven mit beobachtbaren Kurs- oder Marktwerten zu diesen bewertet:

Wertschriften	9'340	9'490
	<hr/> 9'340	<hr/> 9'490

<b>5. Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien</b>	<b>31.05.2022</b>	<b>31.05.2021</b>
--	-------------------	-------------------

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

- direkt oder indirekt Beteiligte	192'609	172'979
- Organe	0	0
- Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung besteht	5'723	279

Finanzanlagen

- direkt oder indirekt Beteiligte	0	0
- Organe	0	0
- Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung besteht	9'340	9'490

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

- direkt oder indirekt Beteiligte	29'498	116'409
- Organe	0	0
- Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung besteht	0	0

Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

- direkt oder indirekt Beteiligte	0	0
- Organe	0	0
- Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung besteht	0	0

Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

- direkt oder indirekt Beteiligte	0	0
- Organe	0	0
- Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung besteht	0	0

<b>6. Eigene Anteile</b>	<b>31.05.2022</b>	<b>31.05.2021</b>
--------------------------	-------------------	-------------------

Anzahl eigener Anteile, die das Unternehmen selbst und die Unternehmen an denen es beteiligt ist, hält	264	248
--	-----	-----

	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
Erwerb eigener Anteile (Anzahl)	20	20
Erwerb eigener Anteile, durchschnittlicher Kaufpreis	102	102
Veräußerung eigener Anteile (Anzahl)	4	5
Veräußerung eigener Anteile, durchschnittlicher Verkaufspreis	450	450

# Agiunta al quint annual

7. Beteiligungsrechte und Optionen für Organe und Mitarbeiter	31.05.2022	31.05.2021
---	------------	------------

*Beteiligungsrechte im Eigentum von Leitungs- und Verwaltungsorganen sowie übrige Mitarbeitenden erreichen die Höhe von 5 % des Aktienkapital nicht.*

8. Sonstige Angaben	31.05.2022	31.05.2021
---------------------	------------	------------

- Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten	1'018'333	1'142'913
- Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	228'135	131'048
- Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellten Sicherheiten		0
- Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	28'643'622	32'315'651
- Gesamtbetrag der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt	0	0

9. Anzahl Mitarbeiter	2021/2022	2020/2021
-----------------------	-----------	-----------

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	71	70
--	----	----

## 10. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat am 25.07.2022 sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2021/2022 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

## Zusätzliche Angaben

A) keine

# Implants da transport

	Baujahr	Länge m	Tal- station m ü.M.	Berg- station m ü.M.	Höhen- differenz m	Förderl. Pers. / h	Fahrzeit Min	Fahr- geschw. m / s
Scuol - Motta Naluns	2009	<b>2'127</b>	1'295	2'150	<b>856</b>	<b>2'800</b>	7.42	6.0
<b>Total 8er Gondelbahn</b>		<b>2'127</b>			<b>856</b>	<b>2'800</b>		
Ftan	2010	<b>1'201</b>	1'676	2'069	<b>393</b>	<b>1'200</b>	4.63	5.0
Salaniva	1988	<b>1'900</b>	2'180	2'710	<b>530</b>	<b>1'200</b>	8.00	4.0
Mot da Ri	1995	<b>1'330</b>	2'185	2'590	<b>405</b>	<b>2'400</b>	4.55	4.8
Clünas	2019	<b>1'170</b>	2'185	2'485	<b>300</b>	<b>2'000</b>	3.85	5.0
<b>Total 4er Sesselbahnen</b>		<b>5'601</b>			<b>1'628</b>	<b>7'000</b>		
Naluns	2003	<b>1'460</b>	2'140	2'420	<b>277</b>	<b>3'200</b>	4.42	5.0
Pruí	2016	<b>1'559</b>	2'060	2'506	<b>446</b>	<b>2'400</b>	5.79	5.0
<b>Total 6er Sesselbahn</b>		<b>3'019</b>			<b>673</b>	<b>5'600</b>		
Champatsch I	1971	<b>1'320</b>	2'450	2'800	<b>350</b>	<b>1'100</b>	6.88	3.2
Champatsch II	1980	<b>1'320</b>	2'450	2'800	<b>350</b>	<b>1'100</b>	6.47	3.4
Rachögna	1964	<b>520</b>	1'310	1'450	<b>140</b>	<b>600</b>	3.09	2.8
<b>Total Skilifte</b>		<b>3'160</b>			<b>840</b>	<b>2'800</b>		
<b>Total Gondel-, Sesselbahnen und Skilifte</b>		<b>13'907</b>			<b>3'997</b>	<b>18'200</b>		
Zauberteppich I	2000	<b>70</b>	2'140	2'152	<b>12</b>	<b>700</b>		
Zauberteppich II	2001	<b>60</b>	2'150	2'162	<b>12</b>	<b>700</b>		
Zauberteppich III	2008	<b>111</b>	2'140	2'165	<b>25</b>	<b>1'200</b>		
<b>Gesamttotal</b>	<b>13</b>	<b>14'148</b>			<b>4'046</b>	<b>20'800</b>		

**Bergbahnen Scuol AG**  
Via da Ftan 495  
CH - 7550 Scuol  
Tel. +41 (0)81 861 1414  
[www.bergbahnen-scuol.ch](http://www.bergbahnen-scuol.ch)