

### Impressum

Herausgeberin

Bergbahnen Scuol AG

Uebersetzung, Lektorat

Marianna Sempert

Layout, Satz

Bergbahnen Scuol AG

#### Fotos

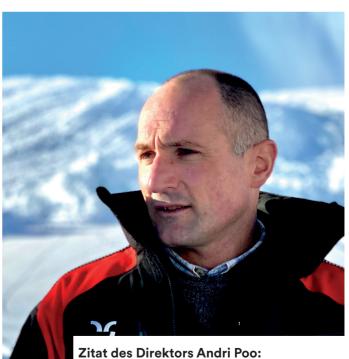
Dominik Täuber, Corsin Näff, Mayk Wendt, Robert Amstutz, Bergbahnen Scuol AG

# Inhalt

Einladung	4
Organe der Unternehmung	5
Jahresbericht 2020/2021	6
Frequenzen Bahnanlagen	14
Schneehöhen Motta Naluns	15
Erfolgsrechnung	16
Bilanz	17
Anlagen- und Abschreibungsrechnungen	18
Auszüge aus der Erfolgsrechnung	20
Bericht der Revisionsstelle	21
Antrag Gewinnanwendung	22
Mittelflussrechnung	23
Anhang zur Jahresrechnung	24
Transportanlagen	27



"Dank einem sehr grossen Anteil Schweizer Gäste und einer seriösen Geschäftspolitik konnten wir die schwierige Situation bisher meistern."



"Trotz Einschränkungen und viel zusätzlichem Aufwand haben wir unter den gegebenen Umständen versucht, das Angebot für den Gast so komplett wie möglich aufrecht zu erhalten."



# **Einladung**

zur 66. ordentlichen, schriftlich durchgeführten Generalversammlung der Aktionärinnen und Aktionäre der Bergbahnen Scuol AG, 7550 Scuol.

Freitag, 29. Oktober 2021, um 10.00 Uhr

#### **Traktanden**

#### 1. Protokoll der schriftlichen Generalversammlung vom 2. Oktober 2020

Der Verwaltungsrat beantragt, das Protokoll der Generalversammlung vom 2. Oktober 2020 zu genehmigen.

#### 2. Geschäftsbericht mit Jahresbericht und Jahresrechnung 1.6.20 - 31.5.21

Der Verwaltungsrat beantragt, den Geschäftsbericht mit Jahresbericht und Jahresrechnung zu genehmigen. Der Revisionsbericht der Revisionsstelle Treuhand Bezzola + Partner AG ist im Geschäftsbericht unter www.bergbahnen-scuol.ch/geschäftsbericht-statuten einsehbar.

### 3. Behandlung des Jahresgewinnes

Der Verwaltungsrat beantragt, den Jahresgewinn von CHF 2.- auf die neue Rechnung vorzutragen.

#### 4. Entlastung des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat beantragt, seinen Mitgliedern Entlastung zu erteilen.

#### 5. Wahl des Verwaltungsrates

Bitte beachten Sie das beigelegte Schreiben zu den Wahlen.

### 6. Wahl der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat beantragt, die Revisionsstelle Treuhand Bezzola + Partner AG für weitere drei Jahre zu wählen.

### Organisatorisches, Informationen

Das Protokoll der ordentlichen Generalversammlung vom 2. Oktober 2020 liegt ab dem 17. September 2021 zu Bürozeiten am Sitz der Gesellschaft zur Einsicht auf.

Als Beilage erhalten Sie zusammen mit diesem Kurzbericht die Vollmachtserklärung für die schriftliche Generalversammlung vom 29. Oktober 2021.

Bitte stimmen Sie mit dem vorbereiteten Formular ab, indem Sie das dafür vorgesehene Kästchen ankreuzen und rechtsgültig unterschreiben. Die Vollmachtserklärung senden Sie bitte mit beigelegtem Couvert an den unabhängigen Stimmrechtsvertreter RA Dario Giovanoli c/o SisWare AG zurück. Gültigkeit haben alle Stimmen, welche bis am Donnerstag, 21. Oktober 2021 auf dem Postweg bei uns eintreffen.

Bitte beachten Sie, dass das Aktienregister vom 15. September bis und mit dem 29. Oktober 2021 geschlossen bleibt. Umwandlungen und Mutationen sind während dieser Zeit nicht möglich.



# Organe der Unternehmung

### Verwaltungsrat

Lansel Andri Sarott Nicolà à Porta Anton Baumgartner Kurt Fanzun Christian Matossi Andrea Ryffel Urs

Präsident, freies Mitalied Vizepräsident, freies Mitalied Vertreter der Bürgergemeinde Scuol Freies Mitglied, bis 02.10.2020 Vertreter der Gemeinde Scuol Vertreter der Gemeinde Scuol Freies Mitglied

#### Revisionsstelle

Treuhand Bezzola + Partner AG, Zernez

### Geschäftsleitung und Kader

Poo Andri Direktor **Amstutz Robert** Leiter Restaurants Motta Naluns, seit 01.11.2020 Bazzell Ans Leiter Buchhaltung Leiter technischer Dienst, seit 01.04.2021 Cadonau Arno Michel Eveline Leiterin Restaurants Motta Naluns, bis Herbst 2020 Peretti Flurin Leiter technischer Dienst, bis 31.03.2021 Planta Chasper

### **Jahresangestellte**

à Porta Jon à Porta Men **Bucek Peter** Cadonau Arno Caprez Serafin Dähler Jürg Daub Stefanie **Denoth Beat Eberhart Georg** Egler Curdin Eller Reinhold Erni Curdin Felix Jon Curdin Franziscus Gian Reto Häfner Adrian

Kuppelwieser Herbert

Lanz Fabrice Marugg Susanne Peer Riet **Punter Reinhard** Quadroni Simon Regensburger Kurt Salzgeber Ernst Taisch Leah Tannenberg Mara Theiner Herbert Tschalär Mario

Vonlanthen Stefan

Waldegger Peter jun.

Waldegger Peter sen.

Leiter Pisten- und Rettungsdienst

Stv. Leiter Pisten- und Rettungsdienst / Bauarbeiter Bahnangestellter / Revisionsangestellter

Kassen / Chasa Alpina

Stv. Leiter technischer Dienst, Wechsel Kader 01.04.2021 In Ausbildung zum Seilbahn-Mechatroniker EFZ, bis 14.08.2020

Stv. Leiter technischer Dienst, seit 01.05.2021

Marketing

Betriebselektriker, Beschneiung, seit 01.12.2020

Bahnangestellter / Revisionsangestellter

Patrouilleur / Bauarbeiter

Bahnangestellter / Revisionsangestellter Bahnangestellter / Revisionsangestellter

Schneimeister

Bahnangestellter / Revisionsangestellter Pistenmaschinenfahrer / Bauarbeiter Bahnangestellter / Revisionsangestellter

In Ausbildung zum Seilbahn-Mechatroniker ZAB, seit 01.08.2020

Personalwesen / Administration Pistenmaschinenfahrer / Bauarbeiter

Mechaniker

Bahnangestellter / Revisionsangestellter, bis 11.04.2021

Bahnangestellter / Revisionsangestellter

Beschneiung / Pistenmaschinenfahrer / Bauarbeiter, bis 31.12.2020

Marketing, bis 31.08.2020 Marketing, seit 01.09.2020

Bahnangestellter / Revisionsangestellter Bahnangestellter / Revisionsangestellter Pistenmaschinenfahrer / Bauarbeiter

Mechaniker

Bahnmitarbeiter / Revisionsangestellter

# Jahresbericht 2020/2021



### Bericht aus dem Verwaltungsrat

Der Verwaltungsrat hat sich während des Geschäftsjahres 2020/21 zu fünf ordentlichen Verwaltungsratssitzungen versammelt. Zudem fanden mehrere Sitzungen der Baukommission und der Gastronomiekommission statt.

Aufgrund des Pandemiegesetzes mussten wir erstmals in unserer Firmengeschichte eine schriftliche Generalversammlung organisieren.

Der Winter und das Geschäftsjahr 2020/21 werden uns allen wegen ihren unerwarteten Herausforderungen in Erinnerung bleiben.

Nach einem abrupten Saisonschluss im März 2020 war lange Zeit unklar, ob und wie die Bergbahnen wieder in Betrieb gehen können.

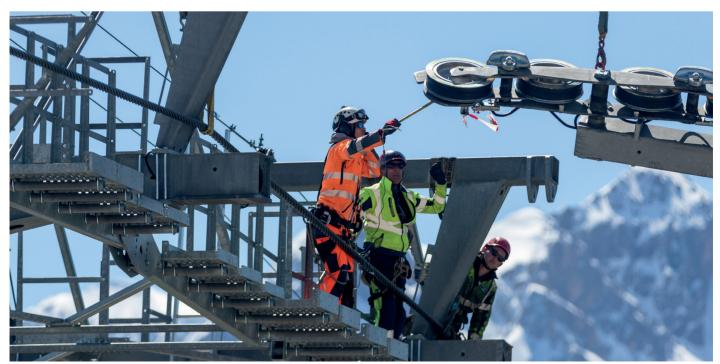
Am 6. Juni konnten wir den Sommerbetrieb starten und einen ausserordentlich guten Sommer 2020 erleben. Das gute Wetter und die Reiseeinschränkungen brachten uns nebst unseren treuen Gästen auch viele neue Besucher auf dem Berg. Mit deutlich über 70'000 Ersteintritten und sehr erfreulichen Zahlen in allen Betriebsbereichen konnte der Sommer am 1. November 2020 trotz - oder dank - der Pandemie als stärkster Sommer der Bergbahngeschichte abgeschlossen werden.

Der Herbst und der Winteranfang waren von den Diskussionen um die Öffnung der Skigebiete geprägt. Der Verwaltungsrat hat die Geschäftsführung im Entscheid bestärkt, die geforderten Konzepte und Schutzmassnahmen trotz unsicherer Entwicklung vollständig umzusetzen. Dank grossem Einsatz der kantonalen und nationalen Branchenverbände wie auch der Bündner Regierung konnte der Skibetrieb am 12. Dezember aufgenommen werden. Die Mitarbeiter waren aber mit ständig wechselnden Vorgaben und Auflagen konfrontiert. Insbesondere die Gastronomie war stark eingeschränkt und hat die im Vorwinter getätigten infrastrukturellen Investitionen gar nicht nutzen können. Der Verwaltungsrat möchte an dieser Stelle allen Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen für den grossen Einsatz und die Flexibilität zu Gunsten des Betriebes und der Region, aber auch im Sinne der Sicherheit aller Gäste danken.

Trotz sehr guter Schneesportbedingungen während der ganzen Wintersaison haben geschlossene Restaurants, Maskenpflicht und Respekt vor grossen Menschenmengen zu weniger Ersteintritten geführt. Der Winterverkehrsumsatz ist ca. 20 % tiefer als im letzten normalen Winter 2018/19 ausgefallen.

Es war bereits im Dezember klar, dass es keine übliche Wintersaison und somit auch kein normales Geschäftsjahr 2020/21 geben wird. Zu gering ist bei uns die Bedeutung des Sommerbetriebs. Die Umsatzeinbussen des Wintergeschäftes betragen beim Bahnbetrieb und bei der Gastronomie ie ungefähr CHF 1.2 - 1.4 Mio.. Bei einem Betriebsertrag von CHF 12.10 Mio. und einem Gesamtaufwand von CHF 9.64 Mio. ergibt sich ein EBITDA von CHF 2.46 Mio.. Damit konnten wir Abschreibungen von CHF 2.16 Mio. tätigen. Dank der weitsichtigen Abschreibungspolitik der letzten Jahre sind unsere Anlagen immer noch sehr vorsichtig bewertet und wir mussten keinen Verlust ausweisen. Die Erträge des Geschäftsjahres 2020/21 genügten aber nicht, um allen Verpflichtungen gegenüber den Finanzinstituten nachzukommen. Wir mussten mit den Kreditgebern verhandeln und konnten einige Amortisationen aufschieben. Dank Kurzarbeitsentschädigungen, Covid-Kredit und Härtefallbeiträgen können wir, trotz starken Umsatzeinbussen, eine ausgeglichene Jahresrechnung präsentieren. Dies aber auch, weil gewisse Investitionen nicht getätigt wurden.

Das schwierige Geschäftsjahr 2020/21 war wirtschaftlich kein Erfolg und es hat uns gezeigt, dass wir nicht nur vom Schnee und vom schönen Wetter abhängig sind. Dank einem sehr grossen Anteil an Schweizer Gästen und einer seriösen Geschäftspolitik konnten wir die schwierige Situation bisher meistern. Wir haben in dieser Zeit gelernt, flexibel zu planen und kurzfristig umzusetzen und können einige Erfahrungen und Massnahmen für die Zukunft nutzen. Und so hoffen wir, unseren Gästen im nächsten Winter wieder möglichst viele erlebnisreiche und unbeschwerte Schneesportstunden in unserem Skigebiet und in unserer Gastronomie bieten zu können. Für die kommenden Jahre wird es eine grosse Herausforderung sein, die grossen geplanten und anstehenden Investitionen zu finanzieren.





### Sommerbetrieb 2020

Nach dem abrupten Ende der Wintersaison 2019/20 war lange ungewiss, ob und wann die Sommersaison starten kann. Am 6. Juni war es soweit: die Bergbahnen konnten ihren Betrieb wieder aufnehmen, und die Sommersaison 2020 begann.

Der Sommer 2020 entwickelte sich zu einer hervorragenden Saison mit über 71'000 Ersteintritten. Dies sind etwa 20 % mehr als in früheren Spitzenjahren. Wir konnten viele Gäste begrüssen, welche unsere Region neu entdeckt haben. Trotz grossen Einschränkungen konnte die Gastronomie einen guten Sommer verbuchen. Natürlich sind diese Zahlen auch auf die besonderen COVID-19-Umstände und das herrliche Wetter zurückzuführen. Auch die Angebote von Engadin Adventure – insbesondere der Bikeshop – wurden rege genutzt.

Wir mussten für die Monate Juli und August kurzfristig an der Bahn und im Bikeshop zusätzliche Mitarbeiter anstellen.

Unsere Mitarbeiter der Technik und der Baugruppe haben nebst den jährlichen Revisionen und Unterhaltsarbeiten die Sesselbahn Naluns einer grossen Revision unterzogen und die Beschneiung von Schlivera nach Clünas komplett neu gebaut.

Als Folge der verschiedensten COVID-Bestimmungen haben wir im Herbst einen grossen Aufwand für Anpassungen der Gastronomieinfrastruktur betrieben. Damals noch im Glauben, dass wir diese im Winter nutzen können.....



### **Engadin Adventure**

Das Corona-Jahr liess unsere Bike-Saison schneller starten als erwartet. Trotz eingeschränkter Öffnungsmöglichkeiten und Restriktionen im Verkaufsbereich wurde ein erstaunlich gutes Bikerjahr daraus (+11,1%). Sogar das Rafting-Angebot durfte mit den nötigen Covid-Regulierungen angeboten werden. Das Resultat war auch da erstaunlich (+ 15,58%).

#### **Bikeshop**

Der nationale Veloboom hat auch vor dem Engadin nicht Halt gemacht. Bereits zu Beginn des Lockdowns war die Nachfrage, speziell nach E-Bikes, gross. Bereits im März und April konnten viele Bikes an die einheimische Bevölkerung verkauft werden. Das schöne Frühlingswetter und die zahlreichen Schweizer Sommergäste waren für eine starke Vermietung (+98%!) verantwortlich. Während des Winters wurde dann schnell klar, dass im Frühling 2021 mit grossen Lieferengpässen zu rechnen ist. Sämtliche Bestellungen für das nächste Jahr mussten bereits im Frühling ausgeführt werden, mit Auslieferdaten bis ins Jahr 2023. Aufgrund der begrenzten Verfügbarkeit war der Verkauf entsprechend rückläufig (-20,6%).

#### **Trottinett**

Die Mietflotte wurde auf 120 Trottinetts erweitert, um auf die Popularität des Angebotes reagieren zu können. Ein zusätzlicher Aushilfsmechaniker wurde angelernt, um die Sicherheit und Kontrolle der stark frequentierten Trottis zu garantieren.

### Rafting

Coronabedingte Massnahmen haben das Rafting-Angebot anfangs stark eingeschränkt. Aber dank einer aussergewöhnlich starken Nachfrage während der Ferienwochen konnten wir die Gästezahlen aufholen. Im Frühling stand die grosse 3-jährliche Sicherheitskontrolle an, die erstmalig auf ISO-Standard durchgeführt werden musste. Das Sicherheits- und Qualitätslabel wurde ohne Einwände ausgestellt.



### Winterbetrieb 2020/2021

Der Winterbeginn war geprägt von den Diskussionen um die Eröffnung der Skigebiete und von der langen warmen Periode bis Ende November. Dank kalten Temperaturen und Naturschnee anfangs Dezember und vor allem dank einer mutigen und zuversichtlichen Bündner Regierung konnte die Saison am 12. Dezember 2020 gestartet werden. Bis am 22. Dezember konnten alle Talabfahrten und die meisten Pisten im Gebiet geöffnet werden.

Der Bahnbetrieb und die Gastronomie waren im Winter 2020/21 durch die strengen und ständig ändernden COVID-Auflagen stark gefordert. Für alle Mitarbeiter war der Winter 20/21 eine grosse Herausforderung und verlangte viel Flexibilität.

Trotz Einschränkungen und viel zusätzlichem Aufwand haben wir unter den gegebenen Umständen versucht, das Angebot für den Gast so komplett wie möglich aufrecht zu erhalten. Dies ergab Mehrkosten für Infrastruktur und Löhne. Die Gäste haben das Angebot und die Anstrengungen sehr geschätzt und wir sind überzeugt, im Sinne der Region und einer langfristigen Gästezufriedenheit gehandelt zu haben.

Wir haben 279'027 Ersteintritte registriert, das sind so wenige wie seit Jahrzehnten nicht mehr. Die Umsatzeinbussen betragen gegenüber einem normalen Winter bei der Bahn und bei der Gastronomie je ca. CHF 1.2 bis 1.4 Mio..

Nebst Aufwand, Einschränkungen und wirtschaftlichen Einbussen haben sich aber ein paar der gezwungenermassen umgesetzten Massnahmen im Betrieb auch als Verbesserungen erwiesen. Zudem haben wir den neuen Webshop genau zum richtigen Zeitpunkt in Betrieb nehmen können.

### Rettungsdienst

- 87 Rettungseinsätze im Skigebiet, das sind 4 Unfälle weniger als im Vorjahr.
- Einsatzarten: 22 Rega, 21 Skidoo,
   44 Rettungsschlitten oder Bahn
- Unfallort: 65 Unfälle auf der Piste, 10 im Snowpark,
   3 ausserhalb der Piste, 1 bei den Anlagen, 8 auf dem Schlittelweg
- Kollisionen zwischen Schneesportlern ereigneten sich 6-mal
- Verletzungsarten: Kopf 5 %, Rücken 9 %, Schulter 10 %, Knie 19 %, Unterschenkel 13 %

### Pistenpräparation

- 6247 Stunden alle Pistenmaschinen im Einsatz
- 1167 Stunden davon im Seilwindeneinsatz
- 181000 Liter Dieselverbrauch
- 5 Helikopter-Einsätze mit Lawinensprengungen
- 190 Sprengladungen à 4,5 kg, total 855 kg abgeworfen (11 davon in Vallatscha/Sinestra für die Strassensicherung der Gemeinde Scuol)
- 27 Ladungen mit dem Avalancheur ab Bergstationen Mot da Ri und Salaniva
- 29 Ladungen mit den Lawinenmasten in Clünas, Champatsch und Piz Minschun mit total 130,5 kg Sprengstoff
- 13 Ladungen à 2,5 kg mit der Sprengpfeife oberhalb Bergstation Mot da Ri

### Beschneiung

- Ersatzneubau Schlivera Clünas, neu mit Propellermaschinen anstelle von Lanzen
- Automatisation der Schächte Schlivera-Jonvrai-Flüela
- 142 Lanzen und 43 Schneekanonen in Betrieb
- 348'000 m³ Wasser für technische Beschneiung verwendet
- ca. 52 % der Pistenfläche können beschneit werden
- Investitionen in Messtechniken und Kontrollsysteme unterstützen einen wirtschaftlichen Umgang mit Wasserressourcen



### Marketing und Kommunikation

Auch die Marketing- und Kommunikationsaktivitäten waren geprägt durch die Herausforderungen der Corona-Situation. Geplante Events, Aktivitäten oder Kampagnen mussten aufgrund neuer Verordnungen angepasst, schlimmstenfalls abgesagt und Gäste immer wieder neu informiert werden.

Die in 2019 begonnene Digitalisierung hat sich in diesem Zusammenhang als grosse Hilfe erwiesen. Dank der Einführung des Webshops, aber auch des kontinuierlichen Ausbaus der digitalen Kommunikationskanäle, war es möglich Gäste zeitnah zu informieren und zur Entlastung vor Ort beizutragen.

Mit dem Kommunikations-Motto "Raus & Rauf" haben wir die Gäste in ihrem Bedürfnis, nach dem langen Lockdown im Frühjahr, endlich wieder raus zu dürfen, abgeholt und auf uns aufmerksam gemacht.



Webshop: 17 % des Umsatzes trotz reduziertem Ticketangebot



Website 6 Wochen nach Einführung 11'773 Nutzer über google, 1'256 Nutzer über engadin.com





Social Media: Im Vergleich zum Vohrjahr durch Posts generierte Reichweite +338 %

### **Highlights**

### Webshop

War die Einführung des Webshops im Herbst noch eher ein Testlauf, so zeigte sich im Winter 2020 bereits die gute Gästeresonanz und damit der Erfolg. Mit dem reduzierten Angebot von Schneepass-Eintages- und Mehrtagestickets bis 14 Tage wurden rund 17 % des Umsatzes generiert. Für die kommenden Saisons sind der Ausbau der im Shop erhältlichen Produkte, das Eingehen neuer Vertriebskooperationen und die Einführung eines Customer-Relationship-Programmes geplant.

### Website

Mit der Umstellung auf ein neues Content-Management-System seitens "Graubünden Ferien" haben wir uns zu einem vollständigen Relaunch der Website entschlossen. Bessere Auffindbarkeit, höhere Reichweite und mehr Inspiration für Aktivitäten am Berg sind unser erklärtes Ziel. Die neue Seite konnte im Juni 2021 aufgeschaltet werden und bereits jetzt zeigt sich, dass wir deutlich mehr Besucher auf der Seite verzeichnen können.



### Marketing und Kommunikation

#### Marke

Auch hier war die Weiterentwicklung des Markendesigns seitens der "Marke Graubünden" Anstoss für einige Umstellungen. Die Bergbahnen Scuol sind zukünftig im Logo deutlich zu erkennen. Der Gast kann unseren Auftritt schneller zuordnen. Einen ersten Eindruck vom neuen Auftritt vermittelt bereits der aktuelle Geschäftsbericht.

#### Kampagnen

Der grösste Anteil des Mediabudgets ist, wie auch in den vergangenen Jahren, in die Unterstützung der Angebote "Skipass Inkl." und "Engadin Scuol Mobil" geflossen. Die Schaltung zwei weiterer Winterkampagnen musste aufgrund der Coronasituation auf den kommenden Winter verschoben werden.

#### **Angebot**

Im Winter konnten das Nachtschlitteln und die Möglichkeit des Tourengehens am Donnerstagabend in Ftan soviele Gäste wie noch nie verzeichnen. Sicherlich ist dies auch den coronabedingt eingeschränkten Unterhaltungsmöglichkeiten am Abend geschuldet. Es zeigt aber dennoch die grosse Attraktivität von besonderen Abendangeboten.

Auch die Abendgondel im Sommer, mit den punktuell stattfindenden Rooftop-Partys, hat sich grosser Beliebtheit erfreut und wurde im Sommer 2021 mit zusätzlichem Programm im Restaurant "La Motta" fortgeführt.

#### **Events**

Erwähnt sei noch der FIS Worldcup, welcher auch in diesem Jahr auf Motta Naluns durchgeführt wurde. Auch wenn er ohne Zuschauer stattfinden musste, so wurde er in der Region und bei Gästen als Zeichen des Bekenntnisses zum Wintersport doch positiv wahrgenommen.





### Personelles und Finanzen

#### Personal

Die coronabedingten Auflagen für den Bahn- und Gastronomiebetrieb haben zwangsläufig zu mehr Personal und höheren Lohnkosten geführt. Im Sommer haben die Bergbahnen Scuol AG etwa 70 Mitarbeiter beschäftigt, während der Wintersaison 135, davon 30 Jahresangestellte und 1 Lehrling.

Die ausgewiesenen Lohnkosten sind infolge der sehr geringen Eigenleistungen für Investitionen höher als andere Jahre. Unsere Mitarbeiter haben, nebst den notwendigen Unterhaltsarbeiten, viele Stunden in die Massnahmen zur Einhaltung der Coronaregeln investiert, welche dann zum Teil gar nicht genutzt werden konnten.

Zusätzliche personelle Ressourcen werden für den Aufbau unseres eigenen Marketings, der Kommunikation und des Webshops benötigt.

Das Geschäftsjahr 2020/21 brachte uns auch zwei personelle Wechsel im Kader. Wir mussten Eveline Michel als Gastroleiterin und Flurin Peretti als Technischen Leiter ersetzen. Für die Leitung der Gastronomie ist Robert Amstutz zu uns zurückgekehrt. Unser langjähriger Mitarbeiter Arno Cadonau hat die technische Leitung im Betrieb übernommen.

Ernst Salzgeber hat am 31.12.2020 – nach 30 Dienstjahren – den wohlverdienten Ruhestand angetreten. Simon Quadroni vom Bahnpersonal hat seine Stelle gekündigt, um in seinen ursprünglichen Beruf zurückzukehren. Als Unterstützung des technischen Leiters wurde im Mai 2021 Jürg Dähler angestellt.

Im Bereich des Marketings hat uns Leah Taisch verlassen. Ihre Nachfolgerin ist Mara Tannenberg, welche uns seit September unterstützt.

Serafin Caprez hat im Sommer 2020 die Lehre als Seilbahnmechatroniker mit Erfolg abgeschlossen, und wir konnten im Sommer 2020 Fabrice Lanz als neuen Lehrling begrüssen.

#### **Finanzen**

Der ausserordentlich gute Sommer 2020 brachte einen Verkehrsertrag von CHF 773'007.— was gegenüber 2019 einer Steigerung von 23 % entspricht. Die Angebote von Engadin Adventure und die Gastronomie konnten ebenfalls Spitzenresultate verzeichnen.

Trotz des erfolgreichen Sommers ist der Verkehrsertrag des Gesamtjahres mit CHF 8'502'300.— deutlich tiefer als erwünscht. Vor dem Hintergrund der aussergewöhnlichen Situation können wir mit dem erzielten Umsatz allerdings zufrieden sein.

Deutlich tiefer fallen die Gastronomieerträge Wintersaison Der Gesamtertrag aus. CHF 12'104'106.- ist gut 10 % tiefer als 2019/20 und liegt deutlich unter dem angestrebten Umsatz von 14 Mio., welchen wir für einen gesunden Betrieb bräuchten. Dank Kurzarbeitsentschädigung, Härtefallbeiträgen und dank der seriösen und überdurchschnittlichen Abschreibungen der letzten Jahre können wir eine ausgeglichene Jahresrechnung präsentieren.

Der übrige betriebliche Aufwand von CHF 4'203'197 ist vor allem auf die grosse, 10-jährliche Revision, die aufwendigen Corona-Massnahmen und die lange Saison zurückzuführen.

Der sehr gute Sommer 2020 konnte den schlechtesten Winter seit Jahrzehnten natürlich in keiner Weise ausgleichen und so resultiert ein Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA) von nur CHF 2'469'061.—. Dies ermöglichte ordentliche Abschreibungen von gesamthaft CHF 2'164'512.— zu tätigen und einen Jahresgewinn von CHF 2.— auszuweisen.



### **Dank**

Die tägliche Arbeit, aber auch die Planung von Woche zu Woche verlangte während der Pandemiezeit von jedermann grosse Flexibilität. Die Zusammenarbeit mit den Behörden und unseren Geschäftspartnern hat aus unserer Sicht sehr gut funktioniert. Auch die Unterstützung durch unsere Tourismusdirektorin Martina Stadler war für uns sehr wertvoll. Auch wenn nicht alle Entscheide für uns nachvollziehbar waren, danken wir an dieser Stelle auch der Bündner Regierung. Sie hat in dieser Situation mutige und zielgerichtete Entscheide getroffen, welche schweizweit für Aufsehen gesorgt haben.

Zum Schluss wollen wir nicht unterlassen, unserem Direktor Andri Poo für den ausserordentlichen Einsatz während dieser speziellen Zeit zu danken. Sein Kader und alle seine Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter haben während des ganzen Jahres eine hervorragende Arbeit geleistet. Herzlichen Dank Allen für den grossen Einsatz zu Gunsten unserer Unternehmung.

In diesem Sinne danken wir auch Ihnen, geschätzte Aktionärinnen und Aktionäre, für das uns geschenkte Vertrauen, den Mitgliedern der Behörden für die Unterstützung und den Tourismuspartnern für die stets angenehme Zusammenarbeit.

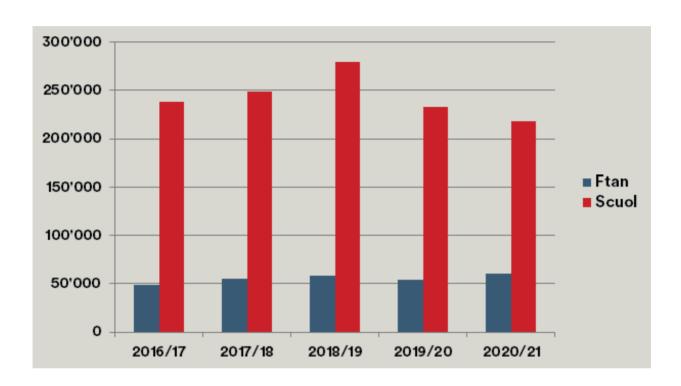
Auch der Bevölkerung des Unterengadins sowie unseren treuen Gästen danken wir sehr für das uns entgegengebrachte Verständnis während dieser schwierigen Zeit

Scuol, im September 2021

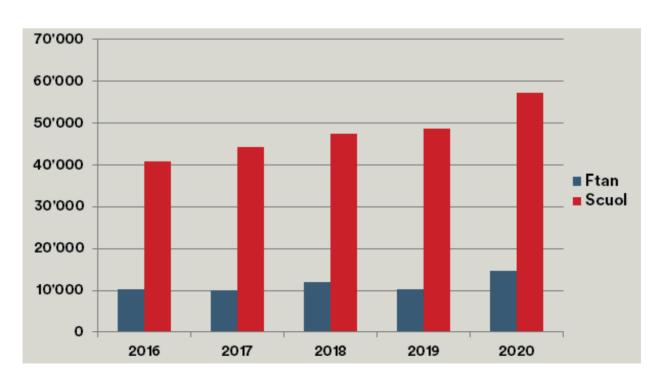
Andri Lansel für den Verwaltungsrat

### Frequenzen Bahnanlagen

### Gästeeintritte Scuol und Ftan, Winter 2016/17 - 2020/21

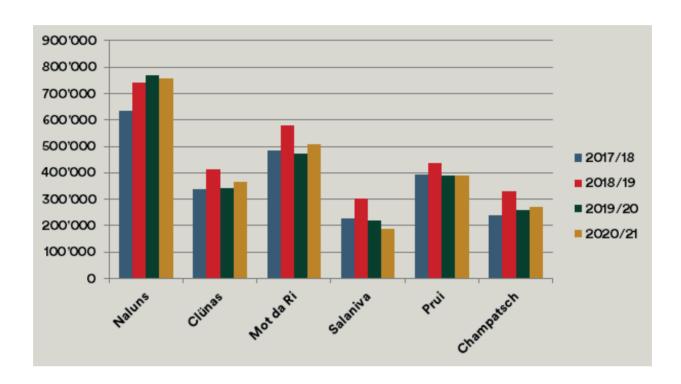


### Gästeeintritte Scuol und Ftan, Sommer 2016 - 2020

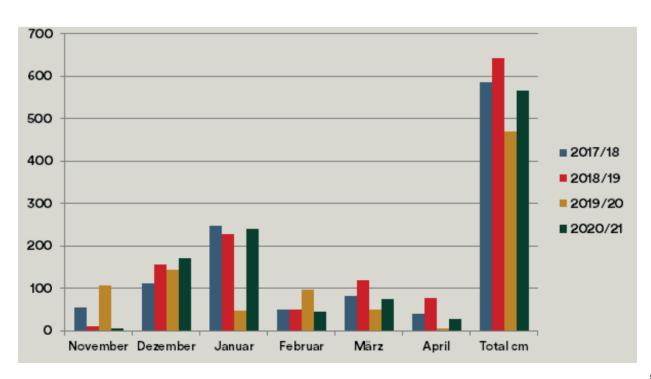


# Frequenzen Bahnanlagen und Schneehöhen Motta Naluns, 2'150 m ü. M.

### Frequenzen Verteilanlagen Winter 2017/18 - 2020/21



### Neuschneemessung auf Motta Naluns Winter 2017/18 - 2020/21



# **Erfolgsrechnung**

		2020/2021		2019/2020	
		CHF	%	CHF	9
RECHAV DA GESTIUN	BETRIEBSERTRAG	12'104'106	100	13'471'476	10
Rechav da transport	Verkehrsertrag	8'502'300	70	8'812'187	6
Transport da persunas da stà	Sommerverkehr	773'007	6	626'953	
Transport da persunas d'inviern	Winterverkehr	7'659'047	63	8'115'813	6
Transport marchanzia	Güterverkehr	70'247	1	69'420	
Rechavs secundaris	Nebenerträge	3'601'806	30	4'659'290	3
Rechav da marchanzia	Warenertrag Bahn	30'351	0	20'251	
Rechav da gastronomia	Gastronomieertrag	1'860'009	15	2'793'188	2
Rechav da pertnottaziuns	Beherbergungsertrag	81'057	1	181'594	
Rechav da fittanzas	Ertrag Nebenbetriebe/Vermietung	308'513	3	352'954	
Ulteriuras entradas	Übrige Betriebserträge	1'321'876	11	1'311'303	1
EXPENSAS DA GESTIUN	BETRIEBSAUFWAND	9'635'045	80	8'948'017	6
				22212.42	
Expensas per marchanzias/gastronomia	Warenaufwand	691'534	6	829'846	
Cuosts cumprita marchanzia	Warenaufwand Bahn	54'245	0	46'178	
Cuosts cumprita gastronomia	Warenaufwand Gastronomie	637'290	5	783'667	
Resultat brüt davo expensas march./gastr.	Bruttoergebnis nach Material/Warenaufwand	11'412'572	94	12'641'631	9
Expensas da persunal	Personalaufwand	4'740'313	39	4'287'270	3
Resultat brüt davo expensas da persunal	Bruttoergebnis nach Personalaufwand	6'672'258	55	8'354'360	6:
Ulteriuras expensas da la gestiun	Übriger betrieblicher Aufwand	4'203'197	35	3'830'902	2
Bus da skis	Sportbus	161'882	1	178'210	
Ulteriurs cuosts	Übriger Betriebsaufwand	672'550	6	677'356	
Cuosts da fittanzas	Aufwand Nebenbetriebe / Vermietung	22'261	0	58'986	
Energia / carburant	Energie /Treibstoffe	927'054	8	845'036	
Mantegnimaint general	Unterhalt Betriebsanlagen	1'745'493	14	1'304'092	1
Cuosts d'administraziun	Verwaltungsaufwand	132'681	1	151'621	
Reclama	Werbung, Verkaufsförderung	339'721	3	406'754	
Sgüranzas / resalva	Versicherungen / Selbstbehalte	201'555	2	208'848	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern u	nd Abschreibungen (EBITDA)	2'469'061	20	4'523'459	3
Amortisaziuns/rectificaziuns valurs faculta d'inv.	Abschreibungen/Wertberichtigungen Anlageverm.	2'164'512	18	4'244'125	3
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern (I	EBIT)	304'549	3	279'334	:
Expensas da finanzas	Finanzaufwand	584'153	5	610'072	
Rechav da finanzas	Finanzertrag	308	0	9'335	
reconav da imanzas	i indizorti ag			3 000	
Betriebliches Ergebnis vor Steuern (EBT)		-279'296	-2	-321'403	-
Expensas extraordinarias, unicas, d'otras periodas	Ausserordentlicher, einmaliger/periodenfremder Aufwand	32'309	0	50'366	
Rechav extraordinaris, unics, d'otras periodas	Ausserordentlicher, einmaliger/periodenfremder Ertrag	440'426	4	500'000	
Guadogn avant impostas	Jahresgewinn vor Steuern	128'821	1	128'231	
Impostas directas	Direkte Steuern	128'819	1	128'228	

# Bilanz

Bilantsch / Bilanz

		31.05.2021		31.05.2020	
		CHF	%	CHF	%
ACTIVAS	AKTIVEN				
Facultà da circulaziun	Umlaufvermögen	2'455'383	7	2'081'362	6
		414001440		0071000	
Mezs liquids	Flüssige Mittel	1'133'110	3	687'633	2
Dabuns our da furniziun e prestaziun	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	225'211	1	471'644	1
Oters dabuns a cuorta dürada	Übrige kurzfristige Forderungen	348'381	1	247'952	1
Inventars e servezzans na facturats	Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	469'648	1	454'073	1
Cunfinaziuns activas dal quint	Aktive Rechnungsabgrenzung	279'034	1	220'061	1
Facultà d'investiziun	Anlagevermögen	32'325'141	93	33'784'397	94
Investiziun finanziala	Finanzanlagen	9'490	0	14'290	0
- Titels	- Wertschriften	9'490	0	14'290	0
- Impraist activ	- Aktivdarlehen	0	0	0	0
Possess da gestiun	Sachanlagen	32'315'651	93	33'770'107	94
- Mobiglias, maschinas	- Mobilien, Maschinen	20'000	0	20'000	0
- Pendiculara 2009	- Gondelbahn 2009	8'000'000	23	8'493'710	24
- S-chabelleras	- Sesselbahnen	9'798'532	28	7'800'003	22
- Runals/tschintas da transport	- Skilifte/Förderbänder	4	0	4	0
- Implants da far naiv	- Schneianlagen	8'750'006	25	8'591'778	24
- Immobiglias	- Immobilien	4'419'517	13	4'578'473	13
- Restorants	- Restaurationsbetriebe	1'246'382	4	1'419'668	4
- Quint da fabrica	- Baukonto	81'211	0	2'866'471	8
TOTAL ACTIVAS	TOTAL AKTIVEN	34'780'524	100	35'865'759	100
PASSIVAS	PASSIVEN				
Total chanital actor	Total Franckonital	24'140'024	60	25'224'060	70
Total chapital ester	Total Fremdkapital		69		
Chapital ester a cuorta dürada  Obligaziuns our da furniziun e prestaziun	Kurzfristiges Fremdkapital  Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	<b>8'841'492</b> 858'514	<b>25</b>	<b>8'365'529</b> 1'629'606	<b>23</b>
Obligaziuns a cuorta dürada cun fit	Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	6'461'284	19	5'182'262	14
Otras obligaziuns a cuorta dürada	Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	914'564	3	894'927	2
Cunfinaziuns passivas dal quint	Passive Rechnungsabgrenzung	607'130	2	658'733	2
Cummaziano paccivaci dal quint	1 door o recommangeabgronzang	007 100		000100	
Chapital ester a lunga dürada	Langfristiges Fremdkapital	15'298'532	44	16'858'532	47
Obligaziuns a lunga dürada cun fit	Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	13'290'137	38	14'750'137	41
Otras obligaziuns a lunga dürada	Übrige langfristige Verbindlichkeiten	1'955'600	6	2'055'600	6
Retenziuns e posiziuns sumgl. prev. da la ledscha	Rückstellungen sowie vom Gesetz vorg. ähnl. Pos.	52'795	0	52'795	0
Agen chapital	Eigenkapital	10'640'500	31	10'641'699	30
Chapital d'aczias	Aktienkapital	6'750'000	19	6'750'000	19
Reservas dal chapital tenor ledscha	Gesetzliche Kapitalreserven	1'770'061	5	1'770'061	5
Reservas da guadogn tenor ledscha	Gesetzliche Gewinnreserven	1'410'735	4	1'410'735	4
Reservas da guadogn voluntarias/Perditas cum. (-)	Freiwillige Gewinnreserven/kum. Verluste (-)	729'544	2	729'543	2
Aignas aczias	Eigene Aktien	-19'840	0	-18'640	0
TOTAL PASSIVAS	TOTAL PASSIVEN	34'780'524	100	35'865'759	100

# Anlagen- und Abschreibungsrechnung

### Anlagen- und Abschreibungsrechnung 2020 / 21

### Facultà investida/Anlagevermögen 2020/21

Veiculs / Fahrzeuge         2293*513         38*563         2332*076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485*579         38*563         2'332*076           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779*092         38*563         3'817*655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981*715         50'531         23'032*246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981*715         50'531         23'032*246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Flan         9'308*222         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         7'923*962         1'752*967 <td< th=""><th>Total</th><th>130'851'953</th><th></th><th>131'562'009</th></td<>	Total	130'851'953		131'562'009
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         38'563         2'332'076           Total mobilias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Fotal Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Flan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'870'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'87'88'15           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         2'1465'289         452'157         2'1917'446           Total Indriz da far naiv / Schneianlagen         2'1465'289         452'157         2'1917'46           Indriz da chascha / Kassengebäude         7'23'03'1 <t< th=""><th>Total quint da fabrica / Baurechnung</th><th>2'866'471</th><th>-2'785'261</th><th>81'211</th></t<>	Total quint da fabrica / Baurechnung	2'866'471	-2'785'261	81'211
Veiculs / Fahrzeuge         2:293'513         38'563         2:332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         38'563         2:332'076           Total mobilias, maschinas/Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'87'0407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'87'88'16           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'44'917         8'444'917         8'444'917           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         2'1465'289         452'157         2'1917'446           Total Indriz da far naiv / Schneianlagen         2'1465'289         <	Total Restorants	10'853'927	31'738	10'885'666
Veiculs / Fahrzeuge	Installaziuns, mobiliar / Installationen, Mobiliar	3'189'507		3'221'245
Veiculs / Fahrzeuge         2:293'513         38'563         2:332'076'           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         38'563         2'332'076'           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655'           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246'           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Flan         9'308'222         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mod da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Ruluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762         1'279'7'46'           Total Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446'           Edifizi da chascha / Kassengebäude         7	Stabels / Gehäude	7'66 <u>4</u> '420		7'664'420
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         38'563         2'332'076           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Fotal Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762         1'459'954           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Edifizi da chascha / Kassengebäude <t< td=""><td>Tot. parc. / edifizis / Parz. /Gebäude</td><td>21'908'709</td><td>169'361</td><td>22'078'069</td></t<>	Tot. parc. / edifizis / Parz. /Gebäude	21'908'709	169'361	22'078'069
Veränderungen   31.05.2021   Veränderungen   31.05.2021   Veränderungen   22.93/513   38/563   23.32/076   Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen   1/485/579	Infrastructura / Infrastruktur Alpetta	271'069		271'069
Veiculs / Fahrzeuge         2293/513         38/563         2/33/2076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1/485/579         38/563         2/33/2076           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38/563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Olünas         3'725'849         2'752'967         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Total Indriz da far naiv / Schneianlagen         21'465'289	Garascha / Garage Motta Naluns	2'100'878		2'100'878
Veränderungen   31.05.2021   Veränderungen   31.05.2021   Veränderungen   22.93/513   38/563   23.32/076   Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen   14.85/579				41'700
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Pui         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Edifizi da chascha / Kassengebäude         723'031         723'037         723				2'415'388
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'33'2076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         38'563         2'33'2076           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917           Total S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Total Indriz da far naiv / Schneianlagen				2'540'991
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076'           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         38'563         2'332'076'           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655'           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246'           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246'           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917           Total S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762           Total Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446'           Total Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446'           Edifizi da cha				2'814'778
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahn Prui         8'444'917         2'752'967         47'459'954           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Total Indriz da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157 <td></td> <td></td> <td>20220</td> <td></td>			20220	
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Total Indriz da far naiv / Schneianlagen			26'228	
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         38'563         2'332'076           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Ciūnas         3'725'849         2'752'967         6'47'8'815         5-chabellera / Sesselbahn Ciūnas         3'725'849         2'752'967         6'47'8'815         5-chabellera / Sesselbahn Parui         8'444'917         8'444'917         8'444'917         8'444'917         8'444'917         8'444'917         7'23'962         7'923'962         7'923'962         2'752'967         47'459'954         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'446         7'21'917'4	5 5			
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         3'63'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'752'967         47'459'954           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Total Indriz da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'	0 0			
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917           Total S-chabellera / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Total Indriz da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Total Indriz da chascha /				
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407         5-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962         7'923'962         7'923'962         7'923'962         8'444'917         8'444'917         8'444'917         Total S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         Total S-chabellera / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Edifizi da chascha			143 132	
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917           Total S-chabellera / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954           Total Runals / Skilifte         2'289'762         2'289'762         2'289'762           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         21'465'289         452'157         21'917'446           Edifizi da chascha / Kassengebäude         723'031         723'031			4.4014.00	
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         2'1465'289         452'157         21'917'446				723'031
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954           Indrizs da far naiv / Schneianlagen         2'1465'289         452'157         21'917'446	Total Indriz da far naiv / Schneianlagen	21'465'289	452'157	21'917'446
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954	Indrizs da far naiv / Schneianlagen	21'465'289	452'157	21'917'446
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917         8'444'917           Total S-chabelleras / Sesselbahnen         44'706'987         2'752'967         47'459'954	Total Runals / Skilifte	2'289'762		2'289'762
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschinen         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962           S-chabellera / Sesselbahn Prui         8'444'917         8'444'917			2'752'967	
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815           S-chabellera / Sesselbahn Naluns         7'923'962         7'923'962         7'923'962	Tatal O ababallarea / Oaa III		017501005	
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschinen         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407         6'670'407           S-chabellera / Sesselbahn Clünas         3'725'849         2'752'967         6'478'815				8'444'917
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222           S-chabellera / Sesselbahn Mot da Ri         6'670'407         6'670'407				7'923'962
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschinen         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631         8'633'631           S-chabellera / Sesselbahn Ftan         9'308'222         9'308'222         9'308'222			2'752'967	6'478'815
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschinen         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246           Total Pendicularas / Gondelbahnen         22'981'715         50'531         23'032'246           S-chabellera / Sesselbahn Salaniva         8'633'631         8'633'631				
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschinen         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246				8'633'631 9'308'222
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579           Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin         3'779'092         38'563         3'817'655           Pendiculara / Gondelbahn 2009         22'981'715         50'531         23'032'246	Total Pendicularas / Gondelbahnen	22'981'715	50'531	23'032'246
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579	Pendiculara / Gondelbahn 2009	22'981'715	50'531	23'032'246
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076           Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen         1'485'579         1'485'579	Total mobilias, maschinas / Mobilien, Maschin	3'779'092	38'563	3'817'655
Veiculs / Fahrzeuge         2'293'513         38'563         2'332'076	Uesaglias, maschinas/Werkzeuge, Maschinen	1'485'579		1'485'579
			38'563	2'332'076
Facultà/Stand Müdamaint Facultà / Stand		Facultà/Stand 01.06.2020	Müdamaint Veränderungen	Facultà / Stand 31.05.2021

### Quint d'implants e d'amortisaziuns 2020 / 21

# Amortisaziuns / Abschreibungen 2020/21

	/ IIII OI CIOULIUII O	Aboutterbange	Valur da bilantsch
Stadi / Stand	Müdamaint	Stadi / Stand	Nettobuchwert
01.06.2020		31.05.2021	31.05.2021
010001540	001500	010001070	401000
2'283'513		2'322'076	10'000
1'475'579		1'475'579	10'000
3'759'092	38'563	3'797'655	20'000
14'488'005	544'241	15'032'246	8'000'000
14'488'005	544'241	15'032'246	8'000'000
8'583'631	10'000	8'593'631	40'000
6'208'222		6'408'222	2'900'000
6'620'407		6'620'407	50'000
3'725'847		4'030'284	2'448'531
7'823'961	40'000	7'863'961	60'001
3'944'917		4'144'917	4'300'000
36'906'984	754'438	37'661'422	9'798'532
30 900 904	7 34 430	37 001 422	9 / 90 532
2'289'758		2'289'758	4
12'873'511	293'929	13'167'440	8'750'006
12'873'511	293'929	13'167'440	8'750'006
516'731	14'460	531'191	191'840
2'236'037		2'290'778	446'299
2'421'834		2'471'426	561'001
568'768		577'739	24'825
1'614'956		1'614'956	1
596'369		596'369	1
343'809		343'809	1
1'784'548		1'830'776	20'001
383'546		391'251	1'000
1'877'932	56'295	1'934'227	880'551
1'389'951	401207	1'389'951	1'151'041
2'314'388		2'362'695	52'693
410401200		410501046	41'700
1'010'299		1'052'316	1'048'562
271'068		271'068	1
17'330'236	328'317	17'658'553	4'419'517
6'314'753	153'286	6'468'038	1'196'382
3'119'507		3'171'245	50'000
9'434'260	205'024	9'639'284	1'246'382
3 707 200	200 024	3 000 204	1 240 302
0		0	81'211
97'081'846		99'246'358	32'315'651

# Auszüge aus der Erfolgsrechnung

# Auszüge aus der Erfolgsrechnung

# Sparte Bahn

	2015/16	ı	2016/17	ı	2017/18	I	2018/19	I	2019/20	1	2020/21	
	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %
Verkehrsertrag	8'303'035	85	8'112'485	86	9'039'156	87	9'769'639	87	8'812'187	83	8'502'300	83
Nebenerträge	1'508'977	15	1'362'646	14	1'385'945	13	1'522'939	13	1'866'101	17	1'741'797	17
Total Ertrag	9'812'012	100	9'475'131	100	10'425'101	100	11'292'578	100	10'678'288	100	10'244'097	100
Personalaufwand	2'901'053	30	2'901'191	31	2'916'690	28	3'087'268	27	2'853'235	27	3'429'404	33

# Sparte Gastronomie

	Rest. Alpetta						Rest. Betr. Mo	tta Na	luns			
	2018/19		2019/20		2020/21		2018/19		2019/20		2020/21	
	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %
Ertrag	1'261'602	100	924'520	100	778'883	100	1'765'007	100	1'539'858	100	1'014'630	100
Warenaufwand	318'082	25	233'796	25	196'038	25	496'095	28	457'815	30	422'337	42
Personalaufwand	615'062	49	451'544	49	388'179	50	993'668	56	889'615	58	842'793	83
Deckungsbeitrag	328'458	26	239'180	26	194'666	25	275'244	16	192'428	12	-250'499	-25
	Bar Mar Motta						Gesamte Resta	auratio	onen			
	2018/19		2019/20		2020/21		2018/19		2019/20		2020/21	
	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %	in CHF	in %
Ertrag	432'491	100	328'810	100	66'496	100	3'459'100	100	2'793'188	100	1'860'009	100
Warenaufwand	131'087	30	92'056	28	18'915	28	945'264	27	783'667	28	637'290	34
Personalaufwand	117'915	27	92'877	28	79'938	120	1'726'645	50	1'434'036	51	1'310'910	70
Deckungsbeitrag	183'489	42	143'878	44	-32'357	-48	787'191	23	575'486	21	-88'190	-5



CH-7530 Zernez | Tel. +41 81 861 30 30 | info@treuhandbezzola.ch | www.treuhandbezzola.ch

An die Generalversammlung der

Pendicularas Scuol SA, Scuol

Zernez, 22. Juli 2021

#### Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Jahresrechnung der Pendicularas Scuol SA, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang für das am 31. Mai 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr

#### Verantwortung des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Verwaltungsrat für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

#### Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Mai 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

#### Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG) und die Unabhängigkeit (Art. 728 OR) erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbarende Sachverhalte vorliegen.

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Verwaltungsrates ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Ferner bestätigen wir, dass der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht, und empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Treuhand Bezzola + Partner AG

Ramun Grond

Zugelassener Revisionsexperte (Leitender Revisor)

Benola chen Bezzola

### Beilage

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

# Antrag auf Gewinnverwendung

Antrag der Gewinnverwendung	2020/2021	2019/2020
	CHF	CHF
Bilanzgewinn Jahresgewinn	21'443	21'440
Janiesgewini	21'444	21'443
Der Verwaltungsrat schlägt der Generalversammlung folgende Gewinnverwendung vor:		
Zuweisung an die gesetzliche Reserve Zuweisung an die freie Reserve	0	0
Vortrag auf neue Rechnung	21'444	21'443
	21'444	21'443
Verwendung Gewinnreserven		
	CHF	CHF
Freiwillige Gewinnreserven (kum. Verluste) zu Beginn der Periode (Freiwillige Gewinnreserven VJ + Vorträge VJ + Jahresgewinn VJ)	729'543	729'540
Zuweisung an Gesetzliche Gewinnreserve (gem. Beschluss GV) Gewinnausschüttung (gem. Beschluss GV )	0	0
Bildung Reserve für eigene Aktien Jahresgewinn	0 2	0
Freiwillige Gewinnreserven am Ende der Periode (Freiwillige Gewinnreserven+Vorträge+Jahresgewinn)	729'544	729'543
Antrag zur Verwendung:		
Zuweisung an die Gesetzliche Gewinnreserve Ausschüttung einer Dividende	0	0
Vortrag auf neue Rechnung	729'544	729'543

# Mittelflussrechnung

### Mittelflussrechnung

		2020/2021	2019/2020
		CHF	
	Jahresgewinn (+) oder Jahresverlust (-)	2	3
<b>⊢/</b> –	Abschreibungen/Wertberichtigungen (+) und Zuschreibungen (-) auf Positionen		
	des Anlagevermögens	2'164'512	4'244'125
+/-	Bildung (+) Auflösung (-) von Rückstellungen	0	-6'732
-/ <u>-</u>	Wertminderung (+) und Werterhöhung (-) kurzfristig gehaltener Aktiven mit Börsenkurs	0	C
+/-	Abnahme (+) oder Zunahme (-) Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	246'433	-116'574
<b>⊢/</b> _	Abnahme (+) oder Zunahme (-) kurzfristige Forderungen	-100'429	-102'052
+/-	Abnahme (+) oder Zunahme (-) Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	-15'575	-88'765
+/-	Abnahme (+) oder Zunahme (-) aktive Rechnungsabgrenzung	-58'972	3'624
+/-	Zunahme (+) oder Abnahme (-) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-771'092	215'323
+/-	Zunahme (+) oder Abnahme (-) kurzfristige Verbindlichkeiten	1'298'658	1'574'428
+/-	Zunahme (+) oder Abnahme (-) passive Rechnungsabgrenzungen	-51'603	193'462
+/-	Verluste (+) oder Gewinne (-) aus Veräusserung von Anlagevermögen	0	(
+/-	Sonstige nicht fondswirksame Aufwände (+) und Erträge (-)	3'590	-8'065
=	Geldfluss aus Geschäftstätigkeit (Cashflow)	2'715'524	5'908'776
_	Investitionen in Finanzanlagen	0	(
-	Devestitionen von Finanzanlagen	0	33'218
	Investitionen in Beteiligungen	0	(
+	Devestitionen von Beteiligungen	0	C
	Investitionen in mobile Sachanlagen	-96'530	-179'956
-	Devestitionen von mobilen Sachanlagen	0	(
	Investitionen in immobile Sachanlagen	-613'527	-2'796'414
+	Devestitionen von immobilen Sachanlagen	0	C
	Investitionen in immaterielle Werte	0	C
+	Devestitionen von immateriellen Werte	0	C
=	Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-710'056	-2'943'153
Fre	eier Cashflow (+)	2'005'468	2'965'623
	Aufnahme (+) oder Rückzahlung (-) von kurz- und langfristigen Finanzverbindlichkeiten	-1'560'000	-2'949'462
<u></u>	Gewinnausschüttung	0	
-/ <u>-</u>	Kapitalerhöungen (+) oder Kapitalrückzahlungen (-)	0	
_	Kauf (-) oder Verkauf (+) eigener Anteile	10	9'585
=	Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-1'559'990	-2'939'877
Zu	nahme oder Abnahme der flüssigen Mittel	445'478	25'746
\/-	zändemma den flöre i nen Mittel		
ve ⊦	ränderung der flüssigen Mittel Stand per Beginn des Berichtsjahres	687'633	661'887
_	Stand per Beginn des Berichtsjahres Stand per Ende des Berichtsjahres	1'133'110	687'633
	Zunahme oder Abnahme der Flüssigen Mittel	445'478	25'746

### **Anhang zur Jahresrechnung**

### Anhang zur Jahresrechnung 2020/2021

### Firma, Rechtsform und Sitz

Pendicularas Scuol SA (Aktiengesellschaft), Scuol

### 1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung	31.05.2021	31.05.2020
a) Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen		
Rohmaterial	0	0
Ware in Arbeit	0	0
Fertigprodukte	469'648	454'073
Nicht fakturierte Dienstleistungen	0	0
	469'648	454'073
b) Rückstellungen (kurz- und langfristig)		
Garantiekosten	0	0
Allgemeine Prozesskosten	0	0
Prozess Patentverletzungsklage	0	0
Forstdepositum	32'795	32'795
Sonstige Rückstellungen	20'000	20'000
	52'795	52'795
c) Übriger betrieblicher Aufwand	2020/2021	2019/2020
Mieten, Reinigung	55'840	64'576
Fahrzeugsteuern	14'703	14'891
Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	13'476	5'978
Wasser, Abwasser, Kehricht	42'203	43'114
Beiträge	42'460	46'987
Engadin Adventure Sommer	324'303	338'624
Anderer Betriebsaufwand	179'565	163'186
	672'550	677'356

# 3. Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

Unter dieser Position wurden verschiedene Entschädigungen des VR, GL und Personal, eine Härtefallentschädigung des Kantons Graubünden für die Restaurationsbetriebe für die Monate März 2020 bis Febr. 2021 sowie die Co2-Rückverteilung der Ausgleichskasse verbucht. Ansonsten lagen in der Berichts- und Vorperiode keine wesentliche ausserordentliche, einmalige oder periodenfremde Ereignisse vor.

4. Bewertungen von Aktiven zu Kurs-/Marktwerten	31.05.2021	31.05.2020
Es sind folgende in den Finanzanlagen enthaltenen Aktiven mit be	eobachtbaren Kurs- oder	
Marktwerten zu diesen bewertet:		
Wertschriften	9'490	14'290
	9'490	14'290
5. Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehend	en 31.05.2021	31.05.2020
Parteien		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
- direkt oder indirekt Beteiligte	172'979	247'236
<ul> <li>Organe</li> <li>Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung bes</li> </ul>	0 steht 279	8'802
Finanzanlagen		
- direkt oder indirekt Beteiligte	0	(
- Organe	0	C
- Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung bes	steht 9'490	14'290
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
- direkt oder indirekt Beteiligte	116'409	95'130
<ul> <li>Organe</li> <li>Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung bes</li> </ul>	steht 0	(
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
- direkt oder indirekt Beteiligte	0	C
<ul> <li>Organe</li> <li>Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung bes</li> </ul>	steht 0	(
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
- direkt oder indirekt Beteiligte	0	(
<ul> <li>Organe</li> <li>Unternehmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung bes</li> </ul>	0 ortoht	0
- Onternenmen, an denen direkt oder indirekt eine Beteiligung bes	stent	C
6. Eigene Anteile	31.05.2021	31.05.2020
Anzahl eigener Anteile, die das Unternehmen selbst und die Unte an denen es beteiligt ist, hält	rnehmen 248	233
	2020/2021	2019/2020
Erwerb eigener Anteile (Anzahl) Erwerb eigener Anteile, durchschnittlicher Kaufpreis	20 102	3 105
Veräusserung eigener Anteile (Anzahl) Veräusserung eigener Anteile, durchschnittlicher Verkaufspreis	5 450	19 450

### **Anhang zur Jahresrechnung**

8.	Sonstige Angaben	31.05.2021	31.05.2020
	- Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten	1'142'913	1'064'993
	- Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	131'048	139'762
	- Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellten Sicherheiten	0	0
	- Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	32'315'651	33'770'107
	- Gesamtbetrag der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt	0	0

9.	Anzahl Mitarbeiter	2020/2021	2019/2020	
	Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	70	72	

### 10. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat am 26.07.2021 sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2020/2021 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

### Zusätzliche Angaben

A)

Für die Zeit von März 2021 bis Jahresabschluss wurde ein 2. Antrag auf Entschädigung aus dem Härtefallfond beim Kanton Graubünden gestellt aber bis zum Jahresabschluss lag kein Beschluss vor.

# **Technische Daten Transportanlagen**

	Baujahr	Länge m	Tal- station m ü.M.		Höhen- differenz m	Förderl. Pers. / h	Fahrzeit Min	Fahr- geschw. m / s
Scuol - Motta Naluns	2009	2'127	1'295	2'150	856	2'800	7.42	6.0
Total 8er Gondelbahn		2'127			856	2'800		
Ftan	2010	1'201	1'676	2'069	393	1'200	4.63	5.0
Salaniva	1988	1'900	2'180	2'710	530	1'200	8.00	4.0
Mot da Ri	1995	1'330	2'185	2'590	405	2'400	4.55	4.8
Clünas	2019	1'170	2'185	2'485	300	2'000	3.85	5.0
Total 4er Sesselbahnen		5'601			1'628	7'000		
Naluns	2003	1'460	2'140	2'420	277	3'200	4.42	5.0
Prui	2016	1'559	2'060	2'506	446	2'400	5.79	5.0
Total 6er Sesselbahn		3'019			673	5'600		
Champatsch I	1971	1'320	2'450	2'800	350	1'100	6.88	3.2
Champatsch II	1980	1'320	2'450	2'800	350	1'100	6.47	3.4
Rachögna	1964	520	1'310	1'450	140	600	3.09	2.8
Total Skilifte		3'160			840	2'800		
Total Gondel-, Sesselbahnen und Ski- lifte		13'907			3'997	18'200		
Zauberteppich I	2000	70	2'140	2'152	12	700		
Zauberteppich II	2001	60	2'150	2'162	12	700		
Zauberteppich III	2008	111	2'140	2'165	25	1'200		
Gesamttotal	13	14'148			4'046	20'800		

